



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84715802</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

# Paris 2Eme

## Appartement à vendre (75002)

Idéalement situé, au coeur du deuxième arrondissement, barnes vous propose en exclusivité ce charmant appartement de deux pièces d'une surface de 36.64m<sup>2</sup> loi carrez, au quatrième étage par escalier d'une copropriété bien entretenue. Cet appartement se compose d'une entrée donnant sur un vaste séjour avec cuisine ouverte et poutres apparentes, d'une grande chambre avec rangements, ainsi que d'une salle de douche avec wc. L'emplacement central, la luminosité ainsi que le cachet de l'appartement sauront vous séduire. Exclusivité ulysse ortiz : +33 6 76 96 25 48 honoraires à la charge du vendeur ...

*In a prime location, at the heart of the second arrondissement, barnes has the exclusive listing of this charming one-bed apartment with a surface area of 36.64m<sup>2</sup> (394 sq ft) under the carrez law, on the fourth floor with a lift of a well-maintained condominium. This apartment comprises an entrance hall leading to a large living room with an open-plan kitchen and exposed beams, a large bedroom with storage, as well as a shower room with toilet. This apartment's central location, great natural light and cachet are sure to appeal to you. Sole agent ulysse ortiz: +33 6 76 96 25 48 fees payable ...*

## **BARNES LE MARAIS**

125, rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

