



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>41 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V40000310</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

# Paris 3<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75003)

Paris 3ème - Enfants Rouges / rue des Archives - 2 pièces de charme au 2ème étage avec ascenseur Situé à 200 mètres du square du Temple et proche de nombreux commerces. Appartement traversant (Est / Ouest) sur rue et cour, d'une surface de 40,39 m2 loi Carrez, au 2ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien sécurisé et bien tenu, avec gardienne. Il est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte de plus de 23 m2, d'une chambre de 12 m2, d'une salle d'eau et de toilettes séparés. Une cave de 5 m2 environ complète l'ensemble. Idéalement situé, cet appartement vous séduira avec ses 3 mètres de hauteur sous plafond, son parquet en point de Hongrie et sa clarté.

## LES BEAUX QUARTIERS

1 rue Montmartre - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

