



Pièces	Studio
Superficie	28 m²
Référence	663
Prix	450 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

75004 - ile de la cite charmant appartement de 28m² situé dans le quartier prisé de l'île de la cité à paris (75004). Idéal pour une personne seule ou un jeune couple, ce logement offre une pièce de vie calme donnant sur cour, sans perte d'espace grâce à son lit escamotable et ses nombreux rangements intégrés. Habitable sans travaux, il dispose d'une cave et d'un chauffage individuel. Profitez de la proximité des transports en commun avec la station de Métro châtelet (lignes 1, 4, 7, 11, 14) à seulement 6 minutes à pied et la station hôtel de ville (lignes 1, 11) à 4 minutes à pied. Les commerces, restaurants, boulangeries et écoles sont également à quelques pas. Découvrez cet espace paisible et pratique au Cœur de paris, à deux pas des magnifiques parcs square jean XXIII et square de l'île-de-france. Une opportunité rare à ne pas manquer ! Logement à consommation énergétique excessive : classe f. Bien proposé par samantha bourquard ei, agent commercial (rsac 910854504)

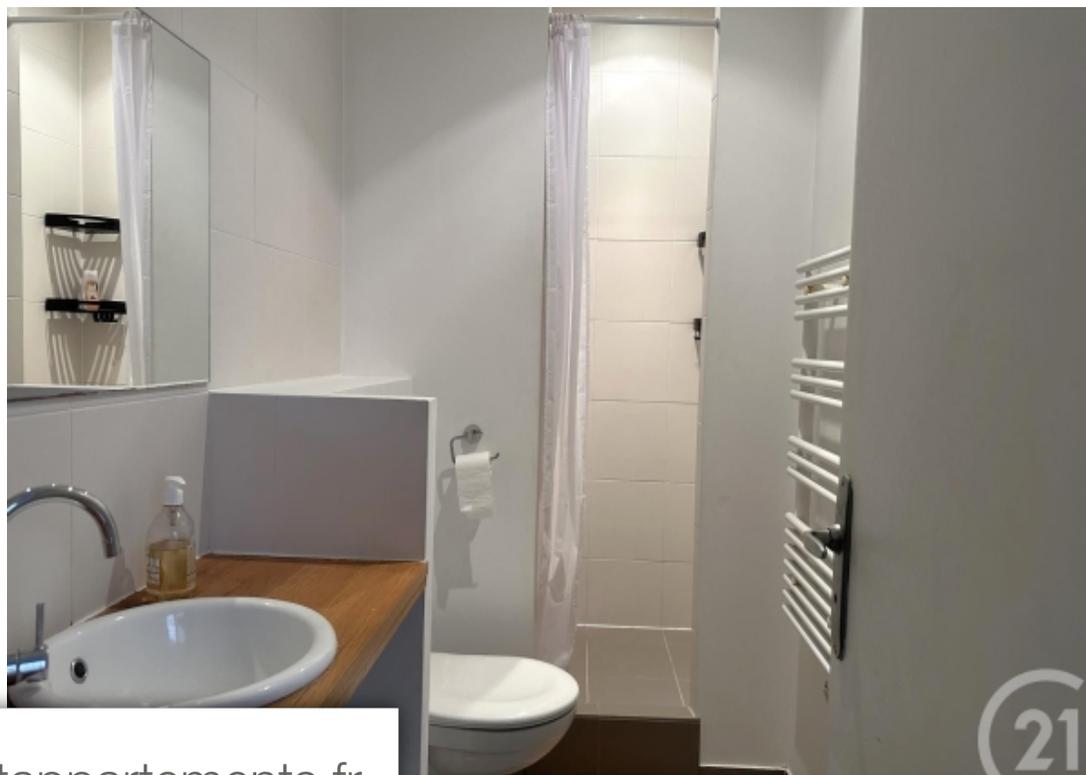
CENTURY 21 ALPHA SAINT-GERMAIN

49 Quai Des Grands Augustins - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

