



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>79 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>W-02QLT5</b>         |
| Prix       | <b>1 320 000 €</b>      |

Paris 4<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75004)

Situé au cœur de l'île saint louis, un lieu d'exception et chargé d'histoire. Engel & völkers vous invite à découvrir ce bel appartement de 77m2 situé au deuxième étage d'un immeuble constitué des pierres de la bastille. Dès l'entrée vous trouverez le charme de l'ancien avec son parquet d'origine, ses poutres apparentes remarquablement conservées, sa cheminée fonctionnelle et une hauteur au plafond de 3m. Appartement traversant nord-sud, donnant sur la cour dans un immeuble très calme, ce trois pièces se compose d'une entrée avec un couloir donnant sur un séjour spacieux de 35m2, deux chambres ...

*Located in the heart of the ile saint louis, an exceptional place full of history, engel & völkers invites you to discover this beautiful 77m2 apartment located on the second floor of a building made of bastille stones. As soon as you enter, you will find the charm of the old with its original parquet floor, its remarkably preserved exposed beams, its functional fireplace, and a ceiling height of 3m. North-south crossing apartment, overlooking the courtyard in a very quiet building, this three-room apartment is composed of an entrance with a corridor leading to a spacious living room of 35m2, ...*

## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)