

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84539608</b>
Prix	<b>1 620 000 €</b>

# Paris 4<sup>ème</sup>

## Appartement à vendre (75004)

Au Cœur du marais, au sein d'une jolie copropriété, dans un immeuble XVIII bien entretenu, l'agence vaneau vous propose un appartement en duplex de 130 m<sup>2</sup> loi carrez, comprenant : au premier niveau, un spacieux séjour sur rue et une cuisine américaine donnant sur une cour arboré. Deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec toilettes complètent l'étage. Au second niveau, un dressing, une suite parentale avec rangements ainsi qu'une salle de bains avec toilettes. Cet appartement est caractérisé par des éléments architecturaux charmants tels que la hauteur sous plafond (3m30), des poutres, une ...

*In the heart of the marais, in an attractive condominium in a well-maintained 18th century building, agence vaneau offers a 130m<sup>2</sup> loi carrez duplex apartment, comprising :on the first level, a spacious living room overlooking the street and an open-plan kitchen opening onto a wooded courtyard. Two bedrooms and a shower room with toilet complete the first floor. The second level features a dressing room, a master suite with storage and a bathroom with toilet. The apartment features charming architectural elements such as high ceilings, beams, a large fireplace and visible stonework. Communal ...*

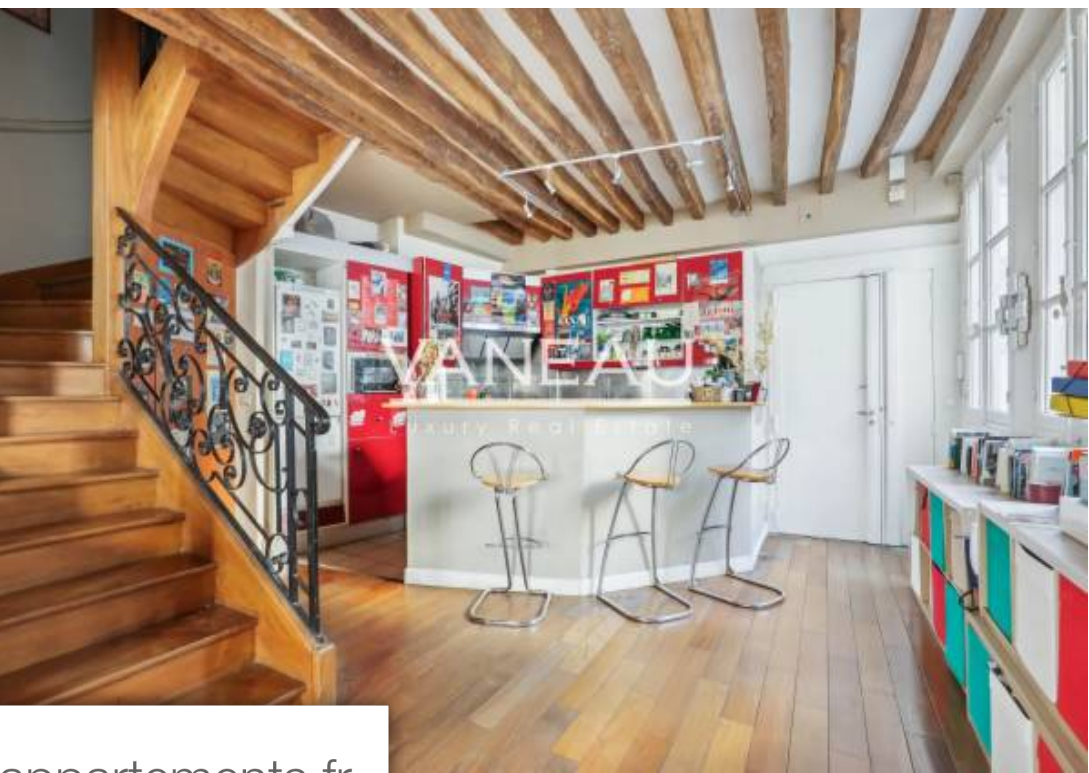
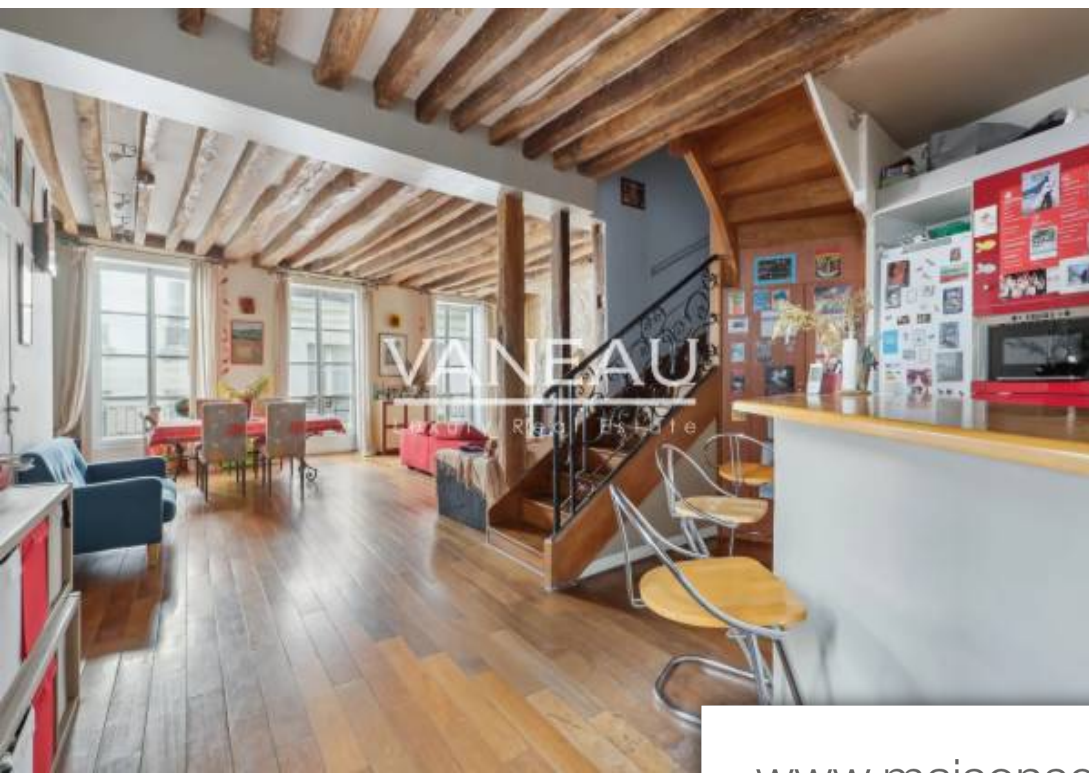
## VANEAU MARAIS

39, rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

