



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>181 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02TWW5</b>
Prix	<b>3 500 000 €</b>

Paris 6<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75006)

Saint-germain-des-prés/odéon - appartement familial situé au cinquième étage d'un immeuble de style haussmannien bien entretenu, au Cœur du quartier de saint-germain-des-prés, et à proximité du carrefour de l'odéon. Grâce à son plan traversant, cet appartement de 181 m<sup>2</sup> carrez dispose d'un vaste espace de vie exposé sud et d'un accès au balcon filant depuis les deux grandes réceptions, tout en offrant un espace privatif au calme sur cour. Aujourd'hui agencé en bureaux, une galerie d'entrée dessert deux pièces de réception, une salle à manger, quatre chambres, une cuisine dinatoire, une salle ...

*Saint-Germain-des-Prés/Odéon - Family apartment located on the fifth floor of a well-maintained Haussmannian-style building, in the heart of the Saint-Germain-des-Prés district, and close to the Odéon crossroads. Thanks to its layout, this 181 sq.m Carrez apartment has a large south-facing living space and access to the balcony running from the two large reception rooms, while offering a quiet private space overlooking the courtyard. Now organized as offices, an entrance gallery serves two spacious living rooms, a dining room, four bedrooms, a dining kitchen, a bathroom, two separate toilets. ...*

## ENGEL & VÖLKERS

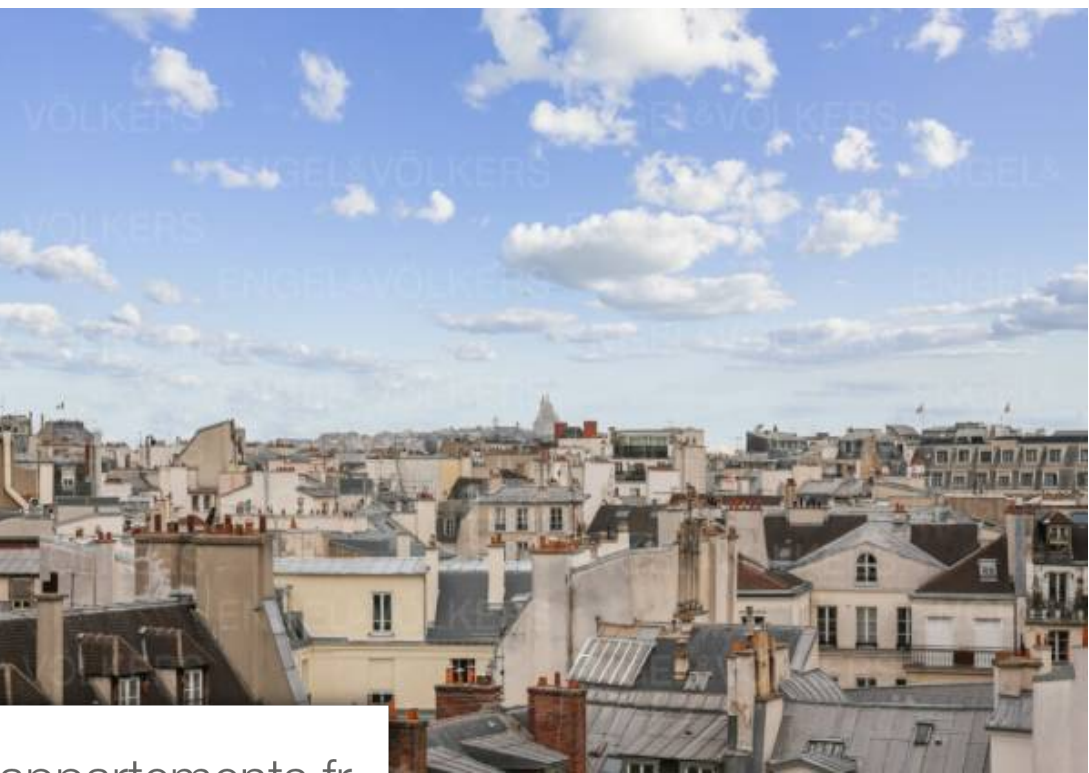
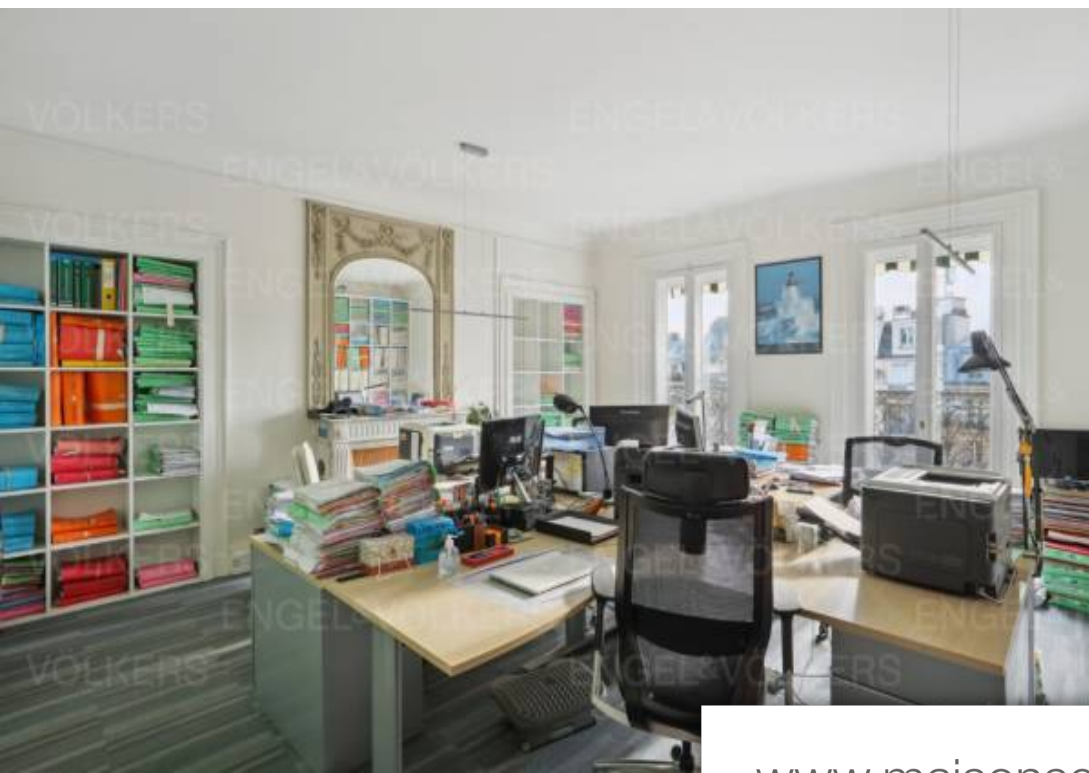
32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

