



Pièces	5 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	ParisSeine-Breteuil
Prix	1 475 000 €

Paris 7Eme Appartement à vendre (75007)

** paris seine ** breteuil ** lumineux ** balcon ** plan modulable **situé au sein de la résidence breteuil/masseran, en plein coeur d'un quartier vivant, à proximité immédiate de l'avenue de breteuil et des écoles (victor duruy, buffon), nous avons le plaisir de vous proposer un appartement familial d'une superficie de 130,50 m² loi carrez, donnant sur une rue calme au 2ème étage avec ascenseur. Il comprend : une entré, un beau séjour de 37 M², une salle à manger, une cuisine séparé aménagé et équipé, une salle de douches, des wc séparés, une suite parentale comprenant une salle de bains avec des wc, un dressing et un balcon exposé plein sud et une seconde chambre comprenant un dressing et de nombreux rangements. Ce bien vous séduira par son balcon de 5,08 M², son emplacement recherché, son plan modulable, son beau potentiel de rénovation, sa luminosité grâce à ses grandes baies vitrées (orientées ouest, est et sud) et sa hauteur sous plafond de 2m70. Une cave en sous-sol complète ce bien. Il est possible d'acquérir une place de parking, au 1er sous-sol, en sus du prix. Le groupe paris seine, c'est 5 agences au coeur de paris !! Et 3 agences dans le 6ème arrondissement ...

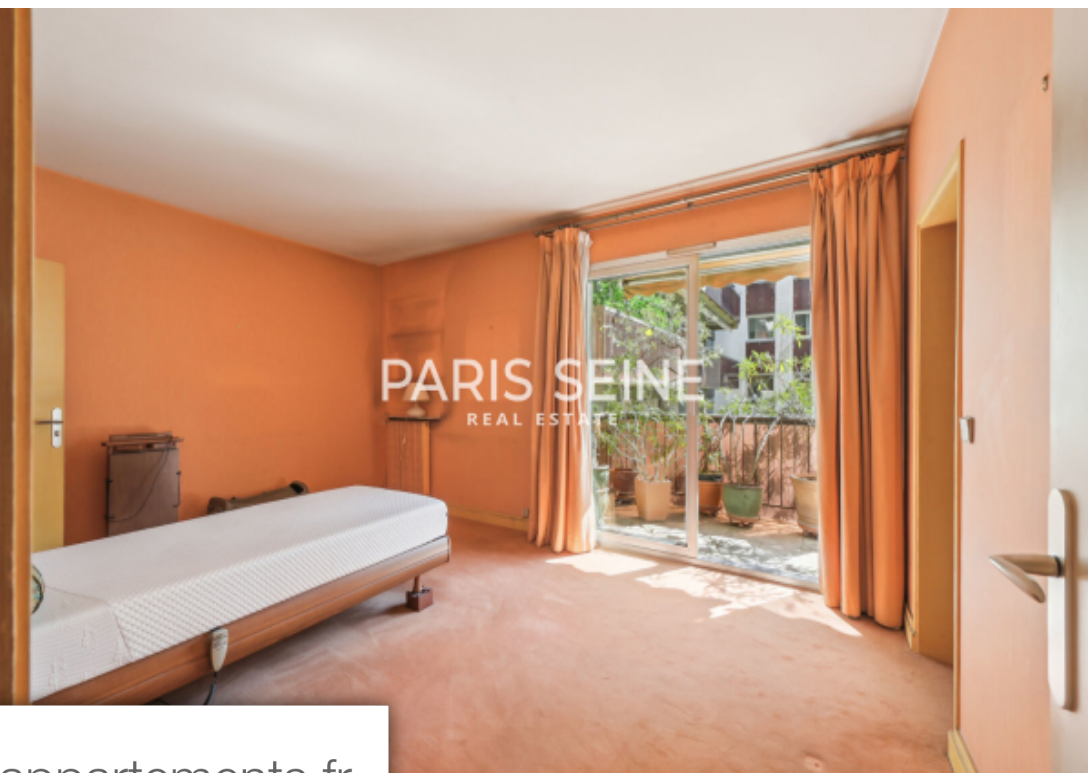
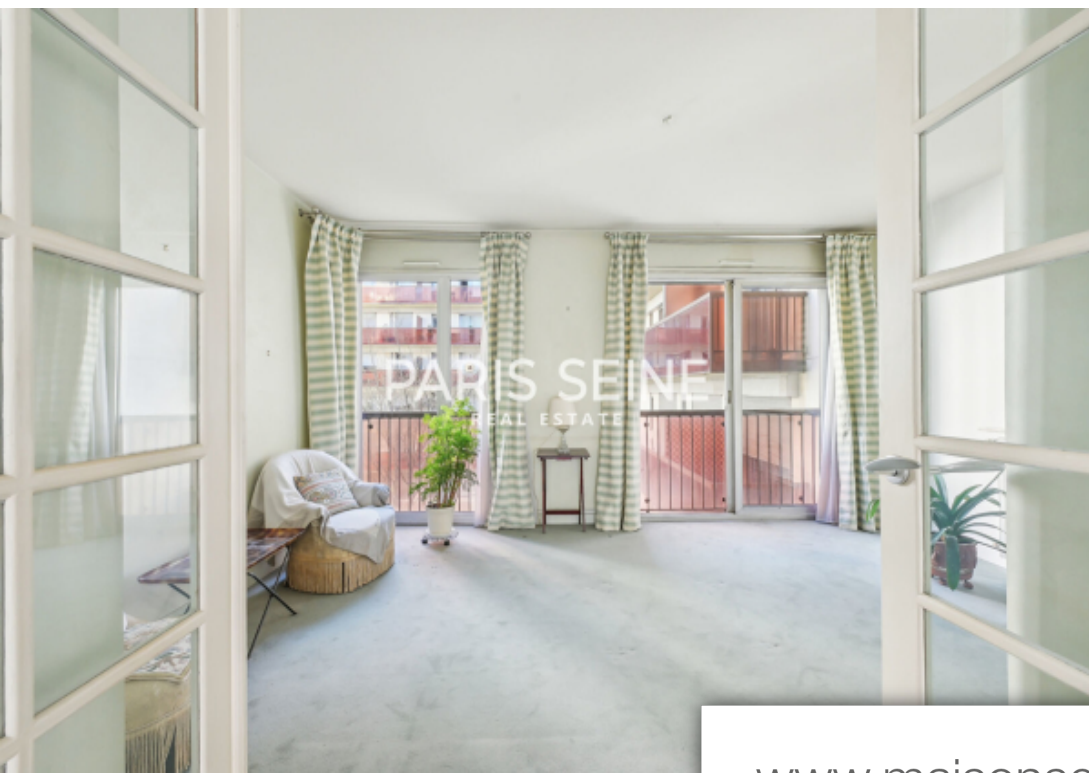
PARIS SEINE IMMOBILIER

59 rue du Cherche Midi - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

