



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83324330</b>
Prix	<b>990 000 €</b>

## Paris 7<sup>Eme</sup> Appartement à vendre (75007)

Rapp / Bourdonnais - Situé au 3ème étage avec ascenseur d'un bel immeuble haussmannien, le Groupe Vaneau vous propose une bel appartement de 70,51 m2 Carrez. Il se compose d'une double réception avec cheminée exposée plein sud, deux chambres (commandées) donnant au calme sur une agréable cour, une salle de bains, une cuisine séparée et un wc indépendant. Beau classique avec parquet, moulures et cheminées. En annexe, une cave. Loi Alur : Mandat n° 18500 - Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété : 41 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3.485,00 €/an ...

*Situated just a few steps away from the Eiffel Tower Rapp/Bourdonnais - Situated on the third floor of a beautiful Haussman style building with elevator, the Group Vaneau presents this lovely 70,51 sq.m. Carrez apartment. This apartment consists of a living-dining room with fireplace and southern exposure, two bedrooms (with automation) overlooking a lovely peaceful courtyard, bathroom, kitchen and separate WC. Beautiful classically designed apartment with hardwood floors, decorative mouldings and fireplaces. Annex: Cellar.*

## **VANEAU BAC - SAINT-GERMAIN**

25 rue de Vaneau - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

