



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>10 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84652506</b>
Prix	<b>185 000 €</b>

Paris 8<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75008)

Situé au pieds des Champs Elysées et de l'Arc de Triomphe, au 6ème étage d'un magnifique immeuble Haussmannien datant de 1886, ce studio entièrement refait à neuf se compose d'une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, une douche, de nombreux placards de rangements fait sur-mesure ainsi qu'un balcon avec une vue dégagée, exposé sud-ouest. Très belle adresse pour ce studio vendu entièrement meublé, situé dans une rue calme et à proximité des commerces. Loi Alur : Mandat n° 19544 - Honoraires charge acquéreur soit 10.000€ TTC. Montant moyen de la quote-part de charges courantes 340,00€/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du CCH) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) - Détails de notre tarification sur

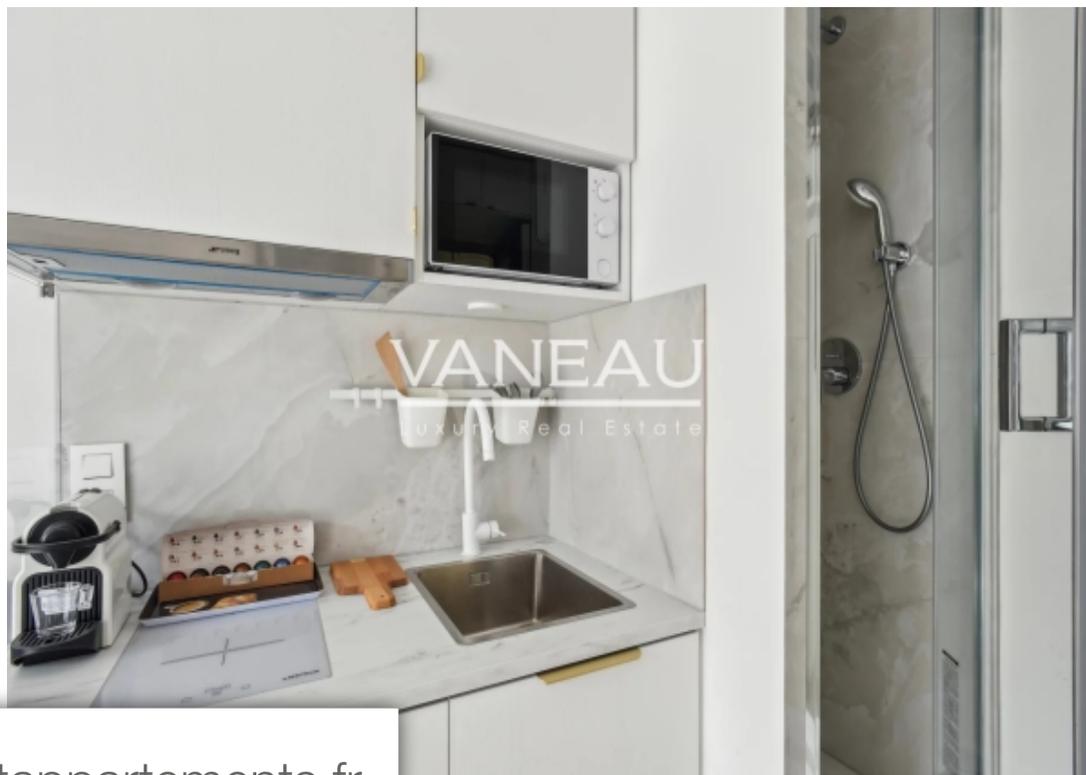
## AGENCE VANEAU SAINT-HONORE

111 rue du Faubourg Saint honore - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

