



Pièces	4 Pièces
Superficie	95 m²
Référence	3197
Prix	1 250 000 €

Paris 8Eme

Appartement à vendre (75008)

Idealement situe dans le triangle d'or, à proximité de l'avenue george V et des champs elysées. Dans un très bel immeuble art Déco, de haut standing avec gardienne et ascenseur, au 1er étage, appartement de 95m2 avec un excellent plan sans perte d'espace. Le bien se compose d'une entré donnant sur un grand double séjour, deux chambres de 14m2 chacune avec leur salle de bain ou salle d'eau avec wcs, cuisine séparé, dressing. Chauffage et eau chaude collectifs. Rafraîchissements à prévoir. Idéal pour un pied à terre ou un investissement patrimonial. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1160.0 € et 1620.0 € pour 2021.

CENTURY 21 VICTOR HUGO - TROCADERO

130 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

