



Pièces	3 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	getkey_3702
Prix	810 000 €

Paris 9^{Eme}

Appartement à vendre (75009)

Rue richer | dans un immeuble Début XIXème en excellent état (rénové en 2010), très bien entretenu, aux parties communes récemment rénovées. Au 5ème étage avec ascenseur, Découvrez cet agréable appartement 3 pièces de 67,50m² (66,19m² carrez) idéalement agencé et en bon état général. Possibilité d'ouvrir la cuisine et disposer d'un espace de vie traversant de 35 m² ! Il accueille une entrée qui dessert un séjour double de 24. 50m² exposé plein sud avec deux fenêtres, une spacieuse cuisine dinatoire entièrement aménagé et équipé (accessible par l'entrée et le séjour - très fonctionnelle). l'espace nuit donne accès à deux chambres équipées de rangements, au calme sur cour, une salle de douche avec wc. Cet appartement est idéal pour un premier achat, pour un pied à terre ou un investissement locatif. Faibles charges de copropriété. A proximité à pied de toutes les commodités au sein d'un quartier très agréable à vivre (écoles de renommées, lignes de Métros cadet et bonne nouvelle, ses nombreux restaurants et boutiques). Dossier sur demande avec plans - contactez Dès à présent ! Bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : ...

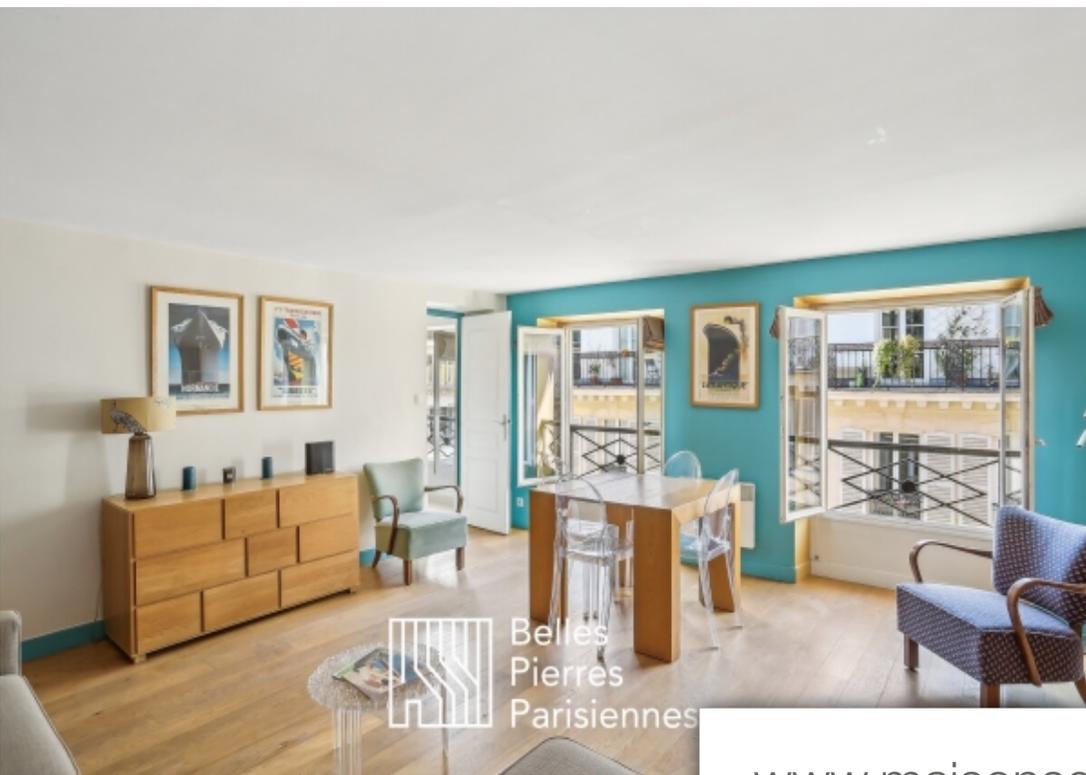
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

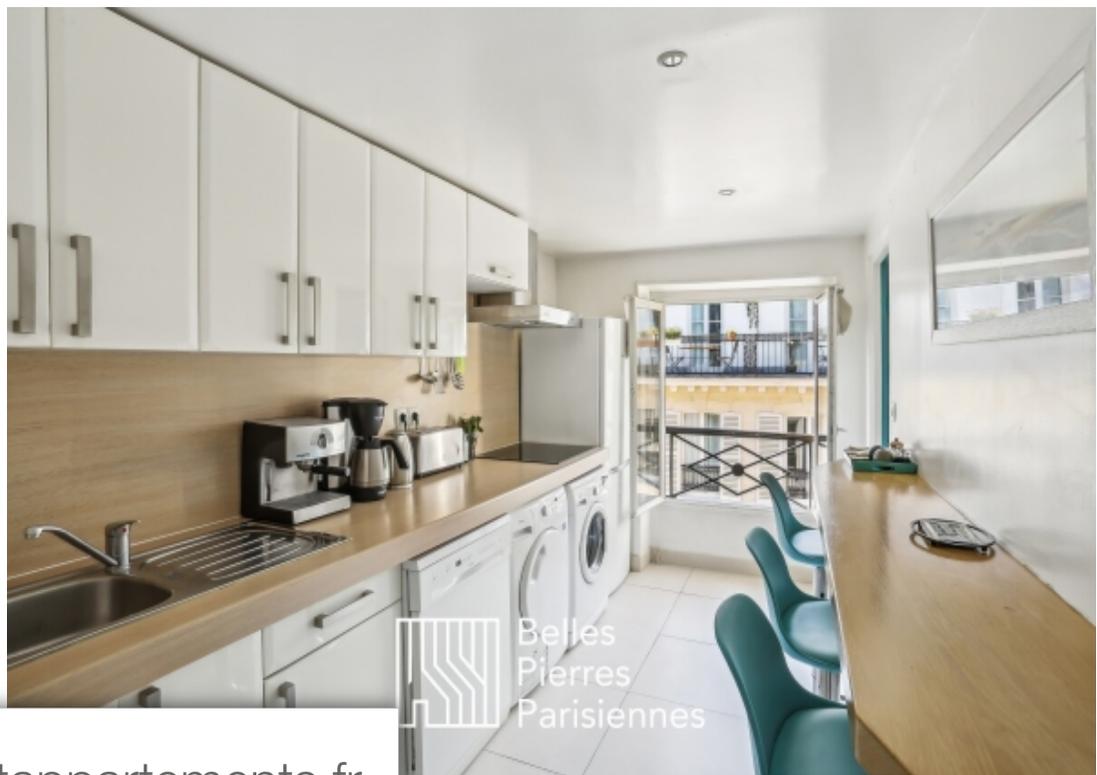
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



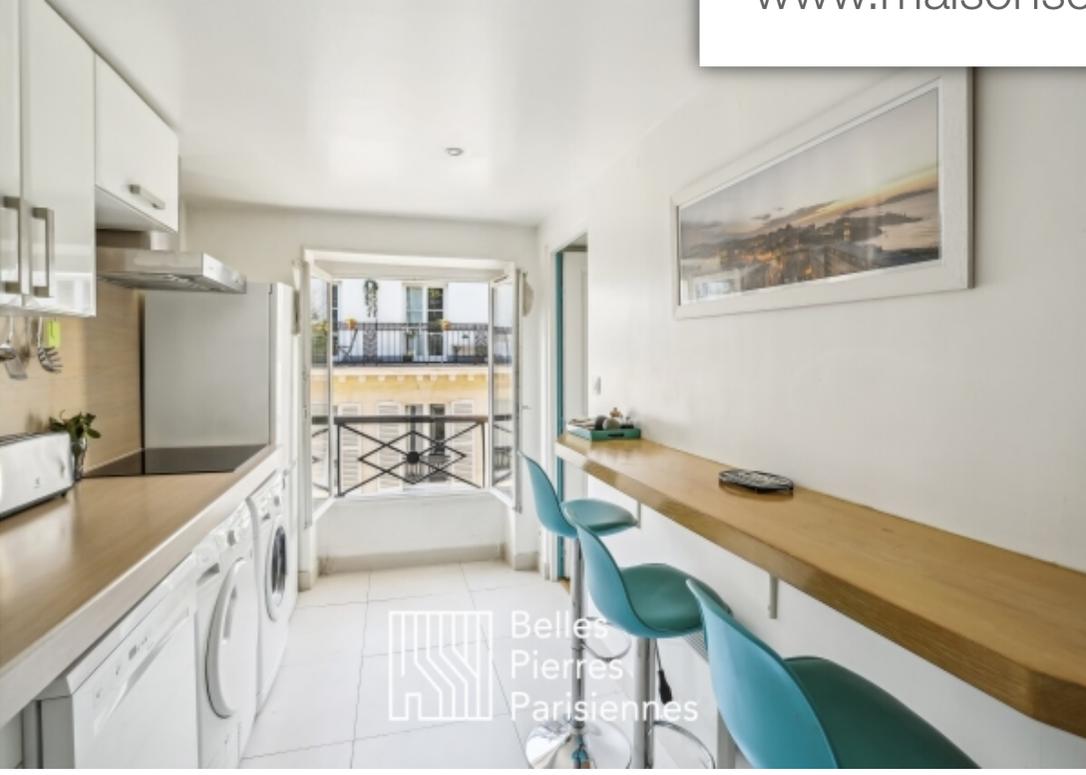


 Belles
Pierres
Parisiennes

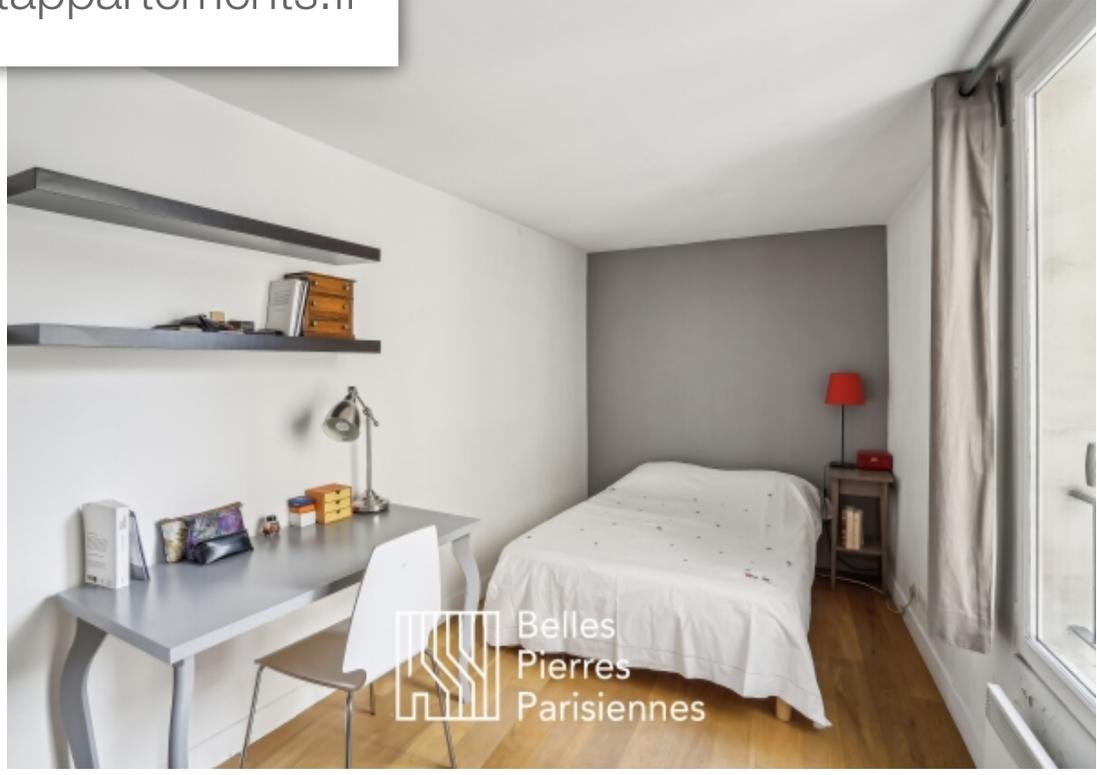


 Belles
Pierres
Parisiennes

www.maisonsetappartements.fr



 Belles
Pierres
Parisiennes



 Belles
Pierres
Parisiennes