

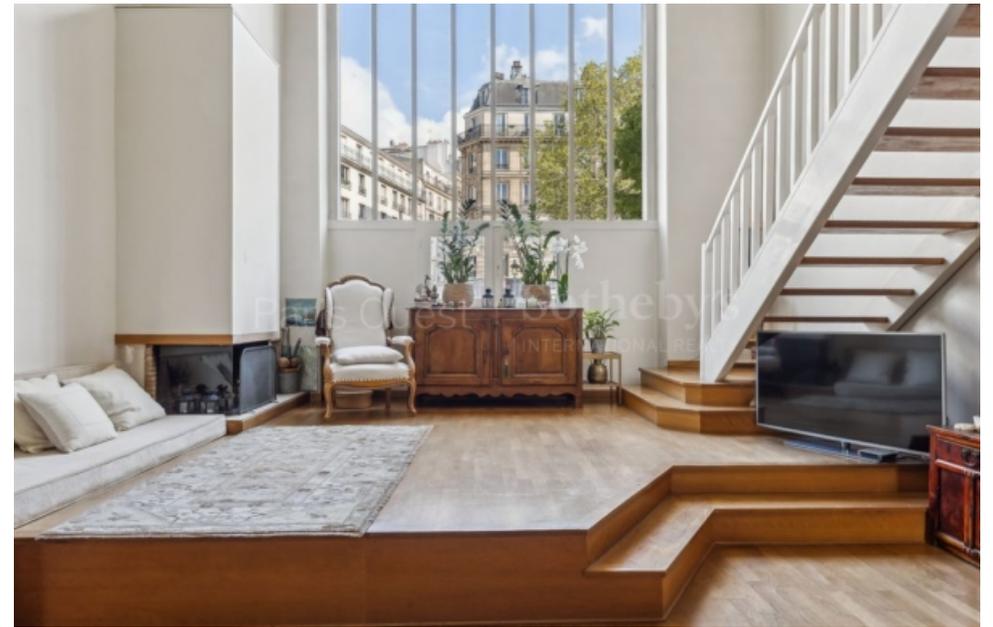


Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	P01-1922
Prix	1 300 000 €

Paris 9Eme

Appartement à vendre (75009)

Avenue Frochot - Conçu comme une maison d'environ 83m², cet atelier d'artiste est situé au sein d'une des plus jolies voies privées du 9^{ème} arrondissement. Ce bien se compose, au rez-de-chaussée, d'un salon-salle à manger, d'une cuisine ouverte sur une cour anglaise de 10m² exposée plein sud, et d'une chambre. À l'étage supérieur, nous trouvons deux chambres et une salle de bain, ainsi qu'un WC séparé. Ce bien a conservé le charme des ateliers d'artistes à travers son immense verrière et une hauteur sous plafond de plus de 4,66 mètres. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, avec un plan modulable idéal en deux chambres. Bien situé au calme et dans la verdure, à l'abri des regards.



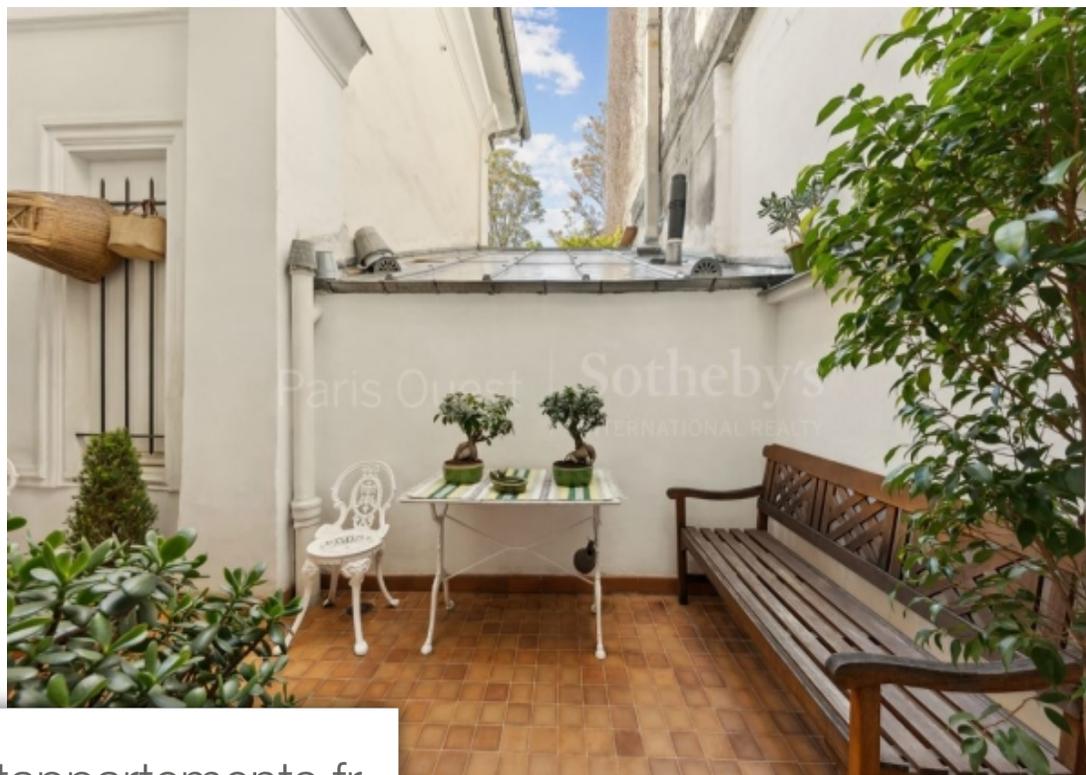
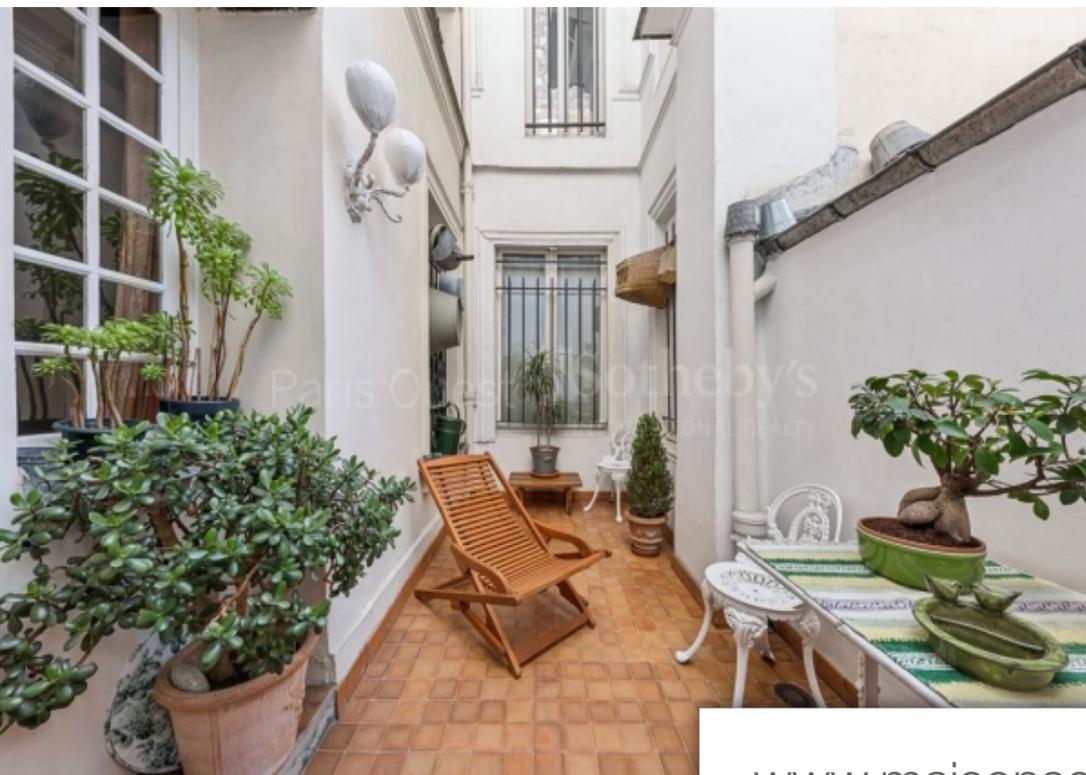
PARIS OUEST SOTHEBY'S IR VICTOR HUGO

138 avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

