



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1000</b>
Prix	<b>950 €</b>

Perpignan

Appartement à louer (66000)

Perpignan palais des rois de majorque : dans une petite copropriété de 3 étages ( un appartement par étage), très bel appartement f4 au dernier étage, cave et garage . Très lumineux il se Développe sur une superficie de 120m2 vous offrant : un hall d'entrée, un salon-salle à manger, une cuisine, 3 chambres, toilettes séparés, une salle d'eau... Le bien bénéficie d'une terrasse en copropriété. Climatisation proche du centre ville, collèges, lycées, conservatoire de musique, tous commerces... Loyer mensuel hors charges : 900 euros charges mensuelles avec régularisation annuelle: 50 euros Dépot de garantie : 900 euros honoraires charge locataire : 1080 euros classe énergie : dpe D estimation cout annuel d'énergie : environ 1555 euros( référence 2010) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisque :



## **BENEDICTE IMMOBILIER**

45 cours Marie Louis de Lassus - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

