



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>104 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DCXN-4PW-ZKC</b>
Prix	<b>226 000 €</b>

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

Au Cœur d'un secteur résidentiel prisé des pyrénées-orientales, à seulement 10 min des plages et du centre-ville de Perpignan 66000. Lot de deux appartements situés dans un immeuble en pierres apparentes sur 440m<sup>2</sup> de terrain avec places de parking privatives. l'immeuble comprend trois appartements dont un avec son entré indépendante situé sur le rez-de-chaussé, ce dernier est occupé par un propriétaire à l'anné est n'est pas compris dans le lot en vente. Pas de charges de syndic car aucune parties communes. Le lot comprend deux appartements de type f2 bis vendus meublés, totalisant 104m<sup>2</sup>-dont un situé au 1er étage composé d'un hall d'entré, d'un salon, d'une cuisine indépendante doté d'un agréable petit balcon avec possibilité d'y prendre le petit-Déjeuner à l'approche des beaux jours, une chambre avec placard, une salle d'eau, un toilette. Loyer anciennement pratiqué de 620€-dont un situé au 2eme et dernier niveau composé d'un espace salle-à-manger avec sa cuisine u. S aménagé, un coin salon très cosy, une spacieuse chambre avec placard, une salle de bains avec baignoire d'angle et meuble vasque, un toilette, un bureau. Loyer anciennement pratiqué de 600€\*possibilité de faire ...

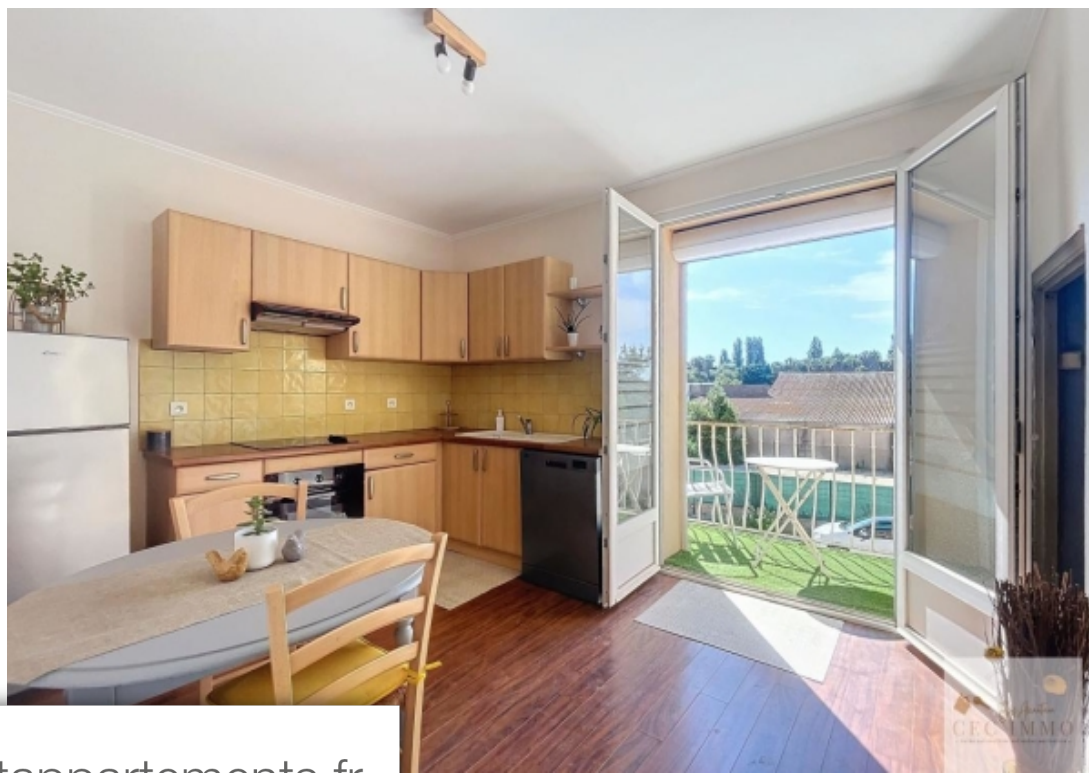
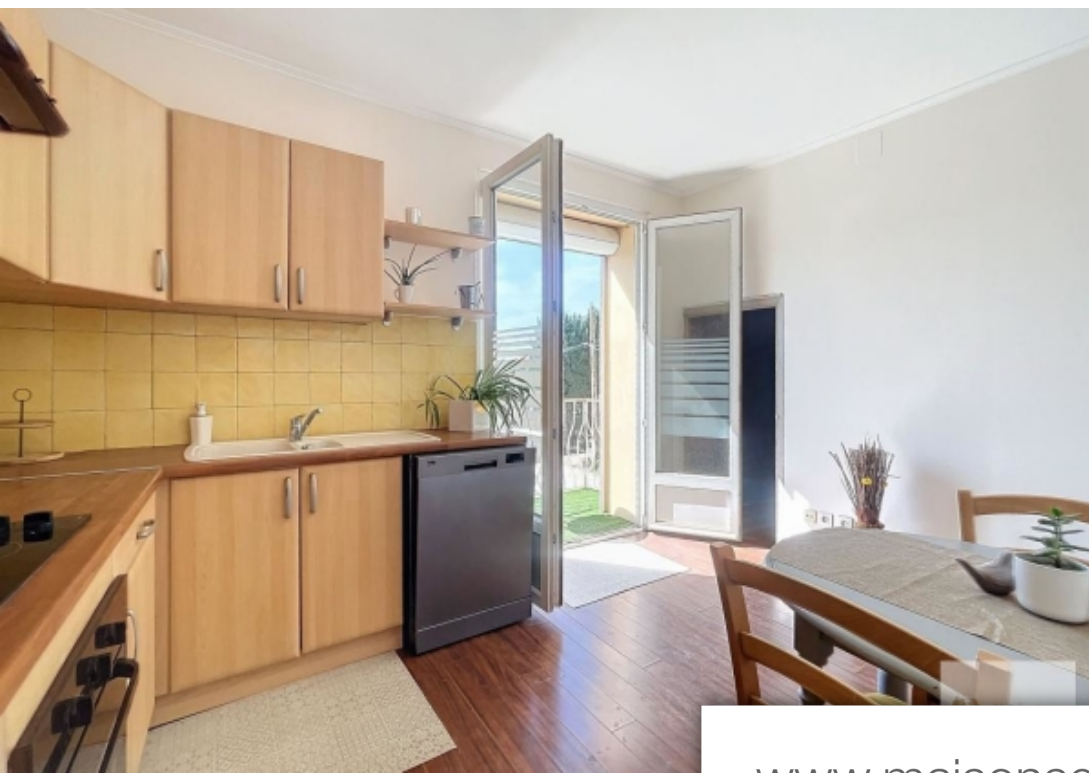
## **CEC IMMO BY ALCANTARA**

48 rue Ernest renan - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

