



Pièces	4 Pièces
Superficie	88 m²
Référence	5119
Prix	118 000 €

Perpignan

Appartement à vendre (66000)

Grand appartement 4 pièces à vendre à perpignan (66000) dans le quartier saint-assisclé, nous sommes ravis de vous proposer ce vaste appartement 4 pièces de 88,1 m² composé comme suit : une entré, un salon de 21 M², une cuisine, trois chambres de 11 m² à 16 m² , une salle de bains et des toilettes. Pour un gain de stockage, une cave est associé à cet appartement. Il est situé au 1er étage d'un immeuble des années 60 de huit étages avec ascenseur. Il est en bon état général. Des écoles du primaire et du secondaire sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve l'entrée de la gare de perpignan Dès la sortie de l'immeuble. l'aéroport perpignan-rivesaltes est accessible à 5 km. Il y a des restaurants, des boulangeries, des commerces, trois supermarchés, un bureau de poste et une poissonnerie à proximité. Cet appartement affiche une classe énergie D qui correspond à une consommation énergétique de 114 kwh/m²/an. Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climat est également noté D (34 kg co₂/M²/an). Le montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élèV entre 770 € et 1 090 €. Les prix moyens des énergies sont indexés sur ...

RIGAUD IMMOBILIER GUY HOQUET PERPIGNAN CENTRE

36 Avenue du général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

