



Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	CS6822
Prix	152 000 €

Peymeinade

Appartement à vendre (06530)

A saisir, dans une résidence récemment rénovée, ce plateau à restaurer totalement d'environ 60 m², actuellement agencé comme suit : hall, cuisine séparée, séjour, chambre, 1 salle de douche, un WC et un dressing. Très beau potentiel à exploiter, faibles charges et copropriété très bien entretenue. Prestations : double vitrage, climatisation, faibles charges. Beau potentiel : prévoir une enveloppe travaux pour une belle rénovation et transformer cet appartement 2P en un beau 3P.

Opportunity to be seized, in a recently renovated residence, this 3P to be totally restored of approximately 60sqm, currently arranged as follows: Living room, separate kitchen, 2 bedrooms, 1 shower room, WC and dressing room. Very good potential, low charges and very well maintained co-ownership. Features: double glazing, air conditioning, low charges and very well maintained co-ownership.

COOL VIBES PROPERTIES

- 06130 GRASSE

[Contacter l'agence](#)

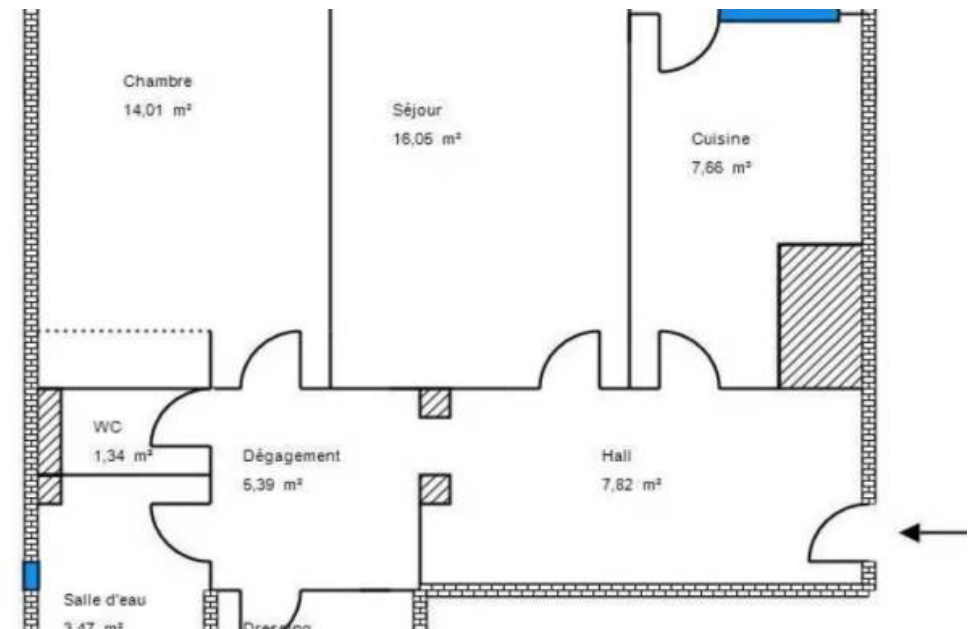
[Voir tous les biens de cette agence](#)

Total : 57,74 m² (Cinquante-sept mètres carrés soixante-quatorze)
es : Néant

DES SURFACES PAR LOCAL

Pièce ou Local	Etage	Surface Loi Carrez
Hall	1er	7,82 m ²
Cuisine	1er	7,66 m ²
Séjour	1er	16,05 m ²
Dégagement	1er	5,39 m ²
Salle d'eau	1er	3,47 m ²
WC	1er	1,34 m ²
Chambre	1er	14,01 m ²
Dressing	1er	2,00 m ²
Total		57,74 m²

Annexes & Dépendances	Etage	Surface Hors Carrez
Loggia	1er	2,56 m ²
Total		2,56 m²



www.maisonsetappartements.fr