



Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	PV3712
Prix	279 000 €

Peynier

Appartement à vendre (13790)

Unique ! Superbe t3 60m² + magnifique terrasse 28m² contact monappart9 : pauline vitari : 06 72 37 59 02 idéalement situé au coeur de la campagne de peynier, au milieu de la nature en restant proche des commodités : 10 minutes à pied du centre commercial du forum et de la zone commerciale, dans une résidence intimiste s'élevant de seulement deux étages : superbe appartement t3 de 60m² ouvert sur une magnifique terrasse de 28m². Entré avec placard, belle pièce de vie de 23m², deux chambres, salle d'eau et wc séparés. Prestations de qualité : carrelage 45x45, volets roulants électrique, chauffage électrique,... Prix : 279 000€ garage en sous-sol en sus : 20 000€. Remise des CLés en février 2025 et bénéficiez aussi : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 7 500€ au lieu de 23 000€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -possibilité investissement pinel que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue Dégagé, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe Dévoué est Là pour vous accompagner à chaque étape du ...

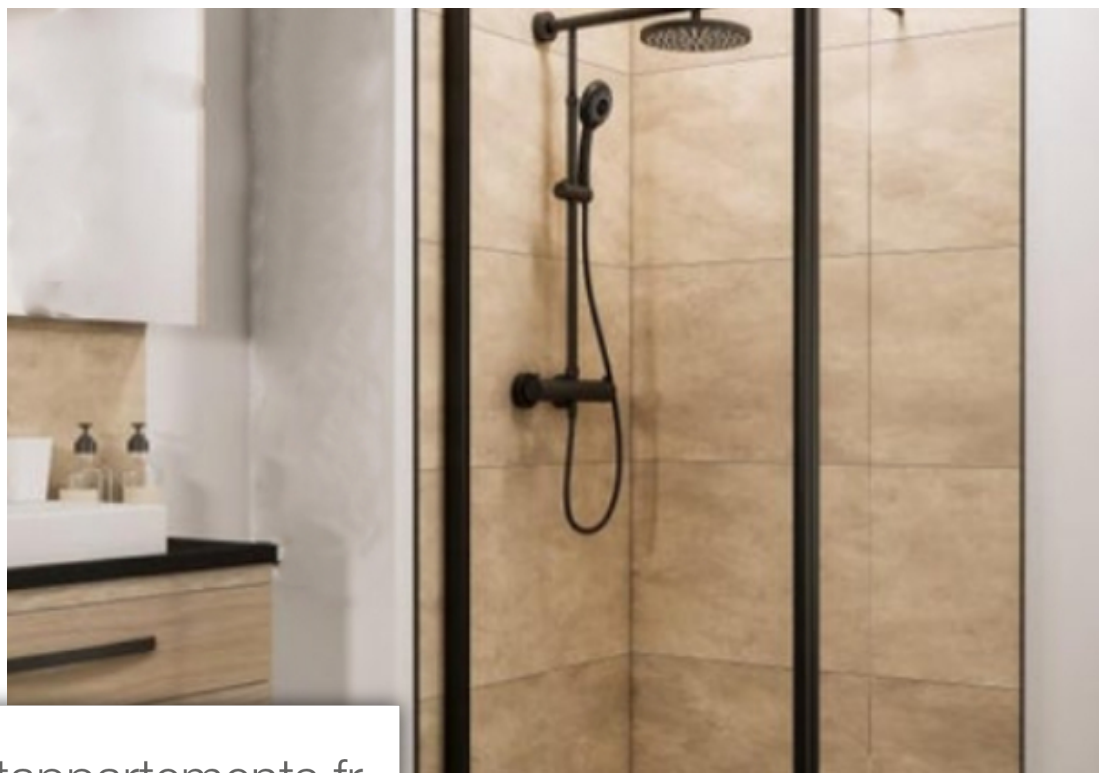
MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?



MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

PAULINE VITARI

06 72 37 59 02
p.vitari@monappart9.fr
www.monappart9.com
350 Rte des milles 13090 Aix en provence

