



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>799</b>
Prix	<b>260 000 €</b>

Pézenas

Appartement à vendre (34120)

Pézenas à 12 minutes et à 20 mn de béziers, dans un domaine préservé où il est possible de séjourner ou d'investir dans la vieille pierre et de faire partie d'un petit groupe de propriétaires privilégiés, bel appartement à vendre au 1er étage avec 2 chambres, salle de bain, séjour avec cuisine ouverte aménagé et équipé donnant sur terrasse privé. Vous pourrez profiter de 2 grandes piscines dans un parc arboré en pleine nature. Saint-andré immobilier - 09 67 47 63 39 - plus d'informations sur (réf. 344571860) bien soumis au statut juridique de la copropriété. Nb de lots : 14. Charges annuelles de copropriété (montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 350 €. Pas de procédure en cours. Honoraires : 5,26 % ttc inclus charge acquéreur (247 000 € hors honoraires) surface carrez : 63.8 m<sup>2</sup>



## **SAINT ANDRE IMMOBILIER**

7 place de la republique - 34120 PÉZENAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

