



Pièces	2 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	1907
Prix	299 400 €

Pornichet

Appartement à vendre (44380)

Exclusivite exceptionnel! Calme et tout a pieds pour cet appartement d'une superficie de 35,44 m² carrez, et situé au 2ème et dernier étage avec ascenseur d'une copropriété de charme, bien entretenue, comprenant: entré de 2,83 M², séjour avec cuisine ouverte aménagé et équipé, accès sur vaste terrasse exposé sud de 7,92 M², wc de 1,27 M², à l'étage: 1 chambre de 11,10 m² en mezzanine avec salle d'eau de 3,04 m². Proximité plage commerces et plage. Dpe 328 ges b 10 un grand garage de 27,92 m² et une cave de 4,51 m² complètent ce bien. Taxe foncière: 776 € estimation coût annuel d'énergie: 760 à 1 080 € copropriété de 12 lots - charges 107 € / mois prix net vendeur : 285 000 € + 14 400 € frais d'agence charge acquéreur



AGENCE VIVRE A LA BAULE

Villa Ker Odette 20 Quai Rageot de la Touche 44500 LA BAULE - 44500 LA BAULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Vivre à La Baule



Vivre à La Baule

www.maisonsetappartements.fr



Vivre à La Baule



Vivre à La Baule