



Pièces	4 Pièces
Superficie	93 m²
Référence	1920
Prix	369 000 €

Pornichet

Appartement à vendre (44380)

Quartier sainte marguerite, vous serez sous le charme de cet appartement enduplex, d'une superficie de 93,78 M², situé au 1er et dernier étage d'une copropriété en bon état, comprenant :- entré, séjour avec cuisine ouverte aménagé et équipé, terrasse, salle de bain et wc séparé.- a l'étage, 1 chambre avec dressing et salle d'eau et 2 autres chambres. Un local à planches et Vélos et 2 places de parking privatives complètent ce bien. Plage à 1 km et commerces à 500 M. Taxe foncière : 1 300€ dpe D 182 et ges a 5copropriété de 38 lots principaux, charges 95 €/moischarges fond travaux 95 € /mois sur 2,5 ans. Prix net vendeur : 352 000 € + 17 000 € honoraires charge acquéreurs.



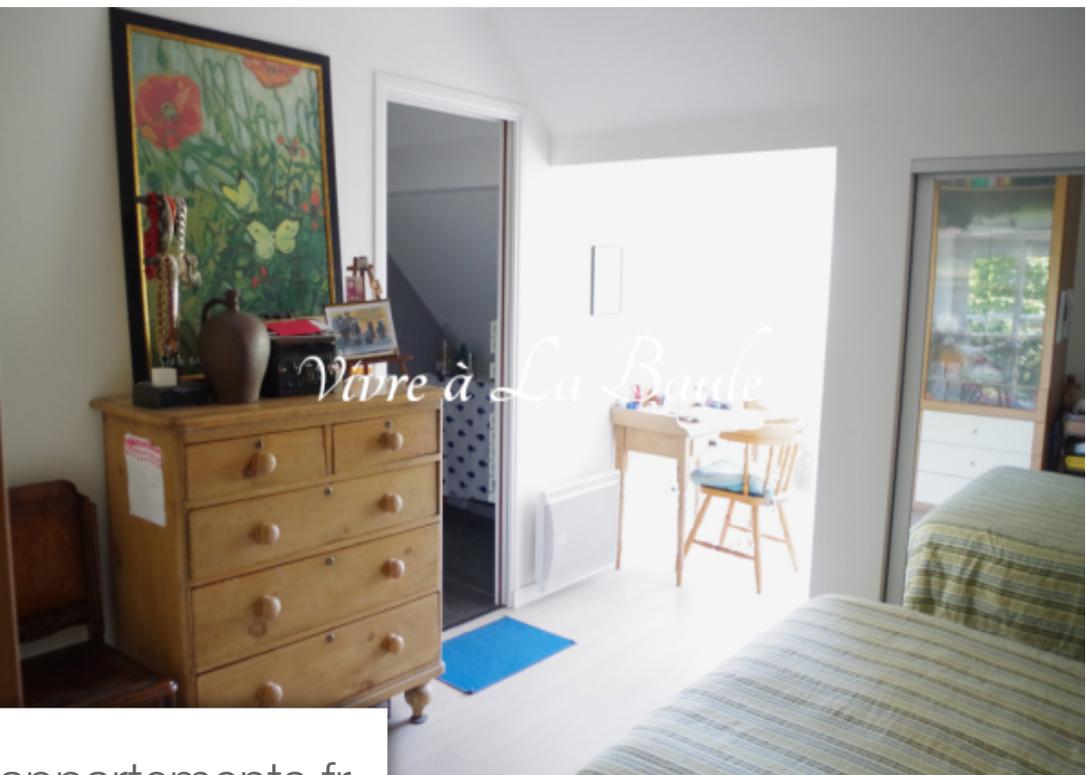
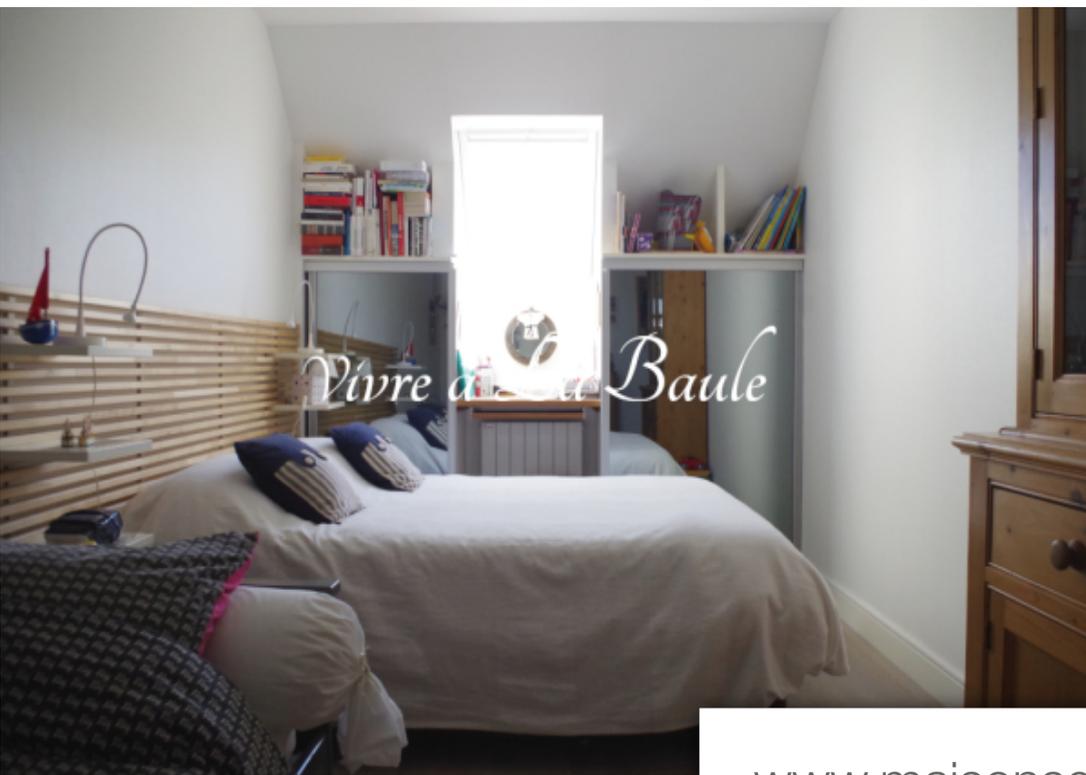
AGENCE VIVRE A LA BAULE

Villa Ker Odette 20 Quai Rageot de la Touche 44500 LA BAULE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

