



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	44117-2103
Prix	524 000 €

Pornichet

Appartement à vendre (44380)

Type 4 dans une résidence récente (2022) de standing à 350 mètres de la plage de Bonne Source. Cet appartement se compose d'une cuisine ouverte aménagée équipée donnant sur pièce de vie (possibilité d'avoir un coin couchage supplémentaire dans le salon) et terrasse exposée sud, de deux chambres dont une suite, deux salles d'eau, deux wc, un garage, une cave. Pas travaux à prévoir. Charges courantes annuelles 1284€. Copropriété de 16 lots principaux. Procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr . Prix 524 000 € honoraires de négociation inclus à la charge de l'acquéreur soit 500 000€ hors honoraires.



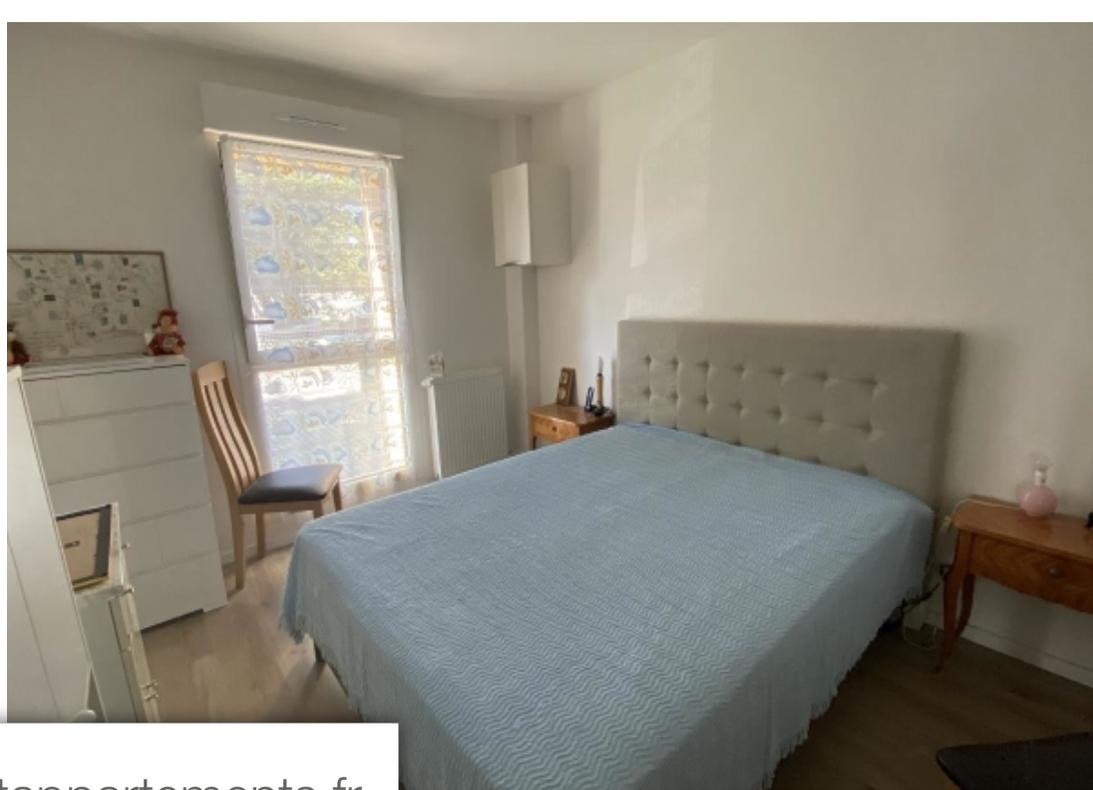
NOTAIRES PRESQU'ÎLE ASSOCIÉS

20 Avenue Jean de Neyman - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

