



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPAIX281474976979917</b>
Prix	<b>619 000 €</b>

# Puyricard

## Appartement à vendre (13540)

Au nord d'aix en provence, puyricard bénéficie de tous les commerces de proximités ainsi que des bus de villes qui Mènent en quelques minutes au Cœur du centre historique d'aix. Situé à 4km de l'axe principal. Pas de logements sociaux dans ce programme. Magnifique t4 de 96m<sup>2</sup> en ré de jardin avec 2 terrasses et un jardin de presque 170m<sup>2</sup> situé à l'angle de la résidence vous bénéficierez d'espace extérieur sur 3 faces nord pour les chambres puis sud et ouest pour la pièce de vie. Un hall d'entré vous accueillera et desservira 3 belles chambres spacieuses avec placard dont une suite parentale, une salle d'eau, 2 wc et une jolie pièce de vie de 35m<sup>2</sup> baigné de lumière par ses larges ouvertures. Des prestations de qualités dans une résidence de standing. - carrelage 60x60 - système de chauffage gainable et rafraichissant - baie coulissante en aluminium - volets roulants électriques - terrasse carrelé - faïence toute hauteur - wc suspendu prix de vente 619 000€ + 2 places de stationnements en sous-sol et en sus pour 20 000€ chacune soit 659 000€ remise des CLés immediate bien construit, achevé et dont la remise des CLés est possible sans Délai. Rencontrons-nous, laurent peltier 06 72 07 ...

## **BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE**

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BONAPARTE**  
PROMOTION

**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA**

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE**

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

