



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	1_V700002865
Prix	479 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Appartement à vendre (06190)

Un Havre de paix sur le plateau de Roquebrune Cap Martin ! Idéalement situé dans un quartier résidentiel, à 10 minutes de Monaco et 5 minutes de la Mer, commerces à proximité, proche du célèbre parc des oliviers de plus de 2 hectares, nous vous proposons ce magnifique 3 pièces d'une surface utile de 70 m², disposant d'une belle terrasse de plus de 30 m², au calme et sans vis à vis. Ambiance très cosy pour cet appartement, rénové entièrement avec gout et sobriété. Vous apprécierez sa grande et belle cuisine haut de gamme ouverte sur le salon, une belle pièce à vivre de 33 m² donnant directement sur la terrasse bénéficiant d'une expo sud ouest. Il dispose de 2 belles chambres, 1 salle d'eau avec spacieuse douche italienne, double vasque et miroir connecté, ici aussi, les matériaux utilisés ne vous laisseront pas indifférent. Wc indépendant avec lave mains et douche supplémentaire. Une cave complète ce bien rare sur le marché. Aisance pour se garer dans le quartier. (possibilité d'acquérir 50 m² de plus en rez de chaussée, permettant la réalisation d'un duplex de 120 m² avec accès direct et parkings : exepctionnel sur le cap pour un prix de 704 000 euros !) Petite copropriété de 6 ...

AGENCE API

24 Rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

