



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPNIC281474976978370</b>
Prix	<b>329 000 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Appartement à vendre (06190)

Dernières opportunités sur roquebrune-cap-martin (carnolès): résidence de standing livraison 1t 2025. Emplacement idéal à cinq minutes à pied du bord de mer et de la gare, proche de tous les commerces de proximité, dans une rue au calme disposant de jolies vue Dégagées magnifique t2 de 50m<sup>2</sup> disposant d'un spacieux séjour cuisine de 27m<sup>2</sup> ouvert sur sa splendide terrasse de 35 m<sup>2</sup> surplombant les collines. Chambre de 14m<sup>2</sup> avec placard intégré. Salle d'eau équipé avec meuble doubles vasques,ainsi que des wc suspendu indépendant avec point d'eau. Prix : 329 000€ parking en sus : 31 000€ n'attendez plus : vous pouvez me joindre au 06 477 329 54 ou sur mon mail à . Prestations haut-de-gamme: carrelage 60x60, volets roulants électriques, accès sécurisés par vidéo surveillance, parkings en sous-sol etc. Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou à la loi pinel\* personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les ...

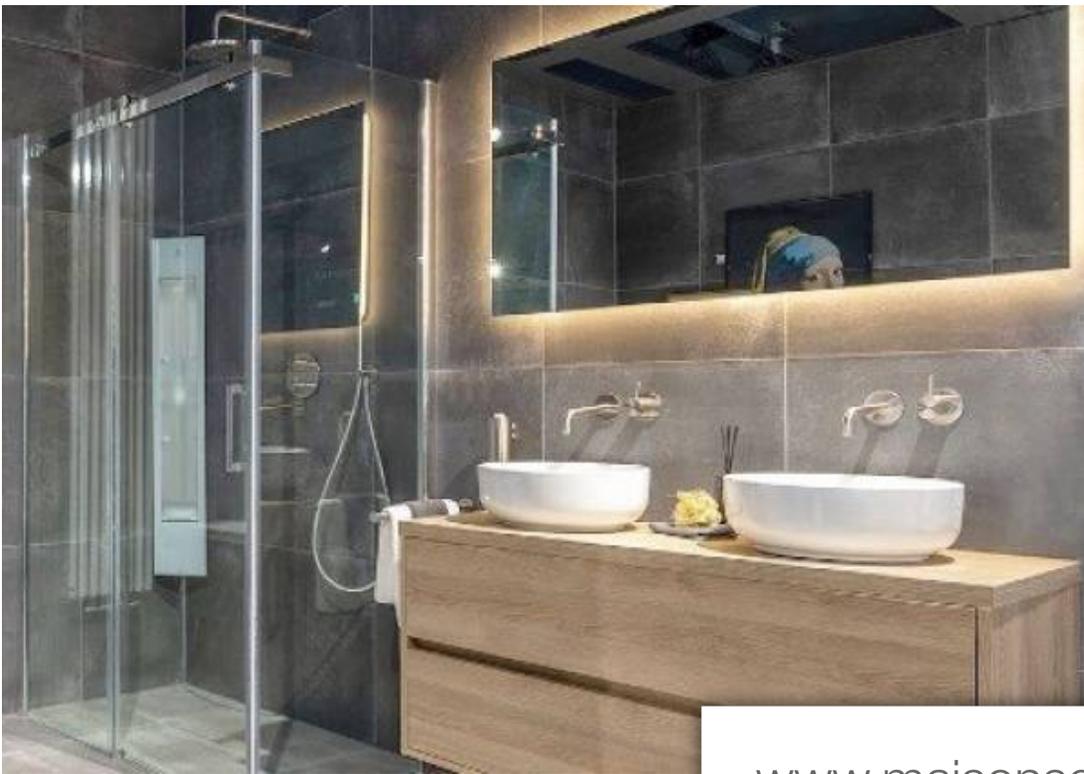
## BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

