



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>25-092</b>
Prix	<b>339 000 €</b>

# Roquebrune-Cap-Martin

## Appartement à vendre (06190)

Appartement 3 pièces avec balcon en vente : dans le quartier de saint romain appartement 3 pièces de 45 m2 exposition est ,sud ,ouest. l'appartement se trouve a 2 min a pied de la frontière de monaco et proche de toutes les commodités ,et plusieurs arrêts de bus . Il se situe au premier étage d'un petit immeuble de deux étages. Son intérieur compte une chambre et une cuisine indépendante, aménagé et équipé. De l'espace additionnel est fourni par un balcon. l'école primaire ténao et l'école maternelle privé internationale waldorf sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve la ligne de bus lr100 (saint roman-roquebrune cap) ainsi que la gare monte-carlo country club juste à Côté. Il y a un accès à l'autoroute a8 à 1 km et nice se situe à 18 km. Vous trouverez un tennis et deux bassins de natation dans les environs. Des restaurants, quatre commerces et un supermarché sont également accessibles. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) n'hésitez pas à prendre contact avec notre agent suzana haloci 06 38 90 02 01 les informations sur les risques auxquels ce bien est ...

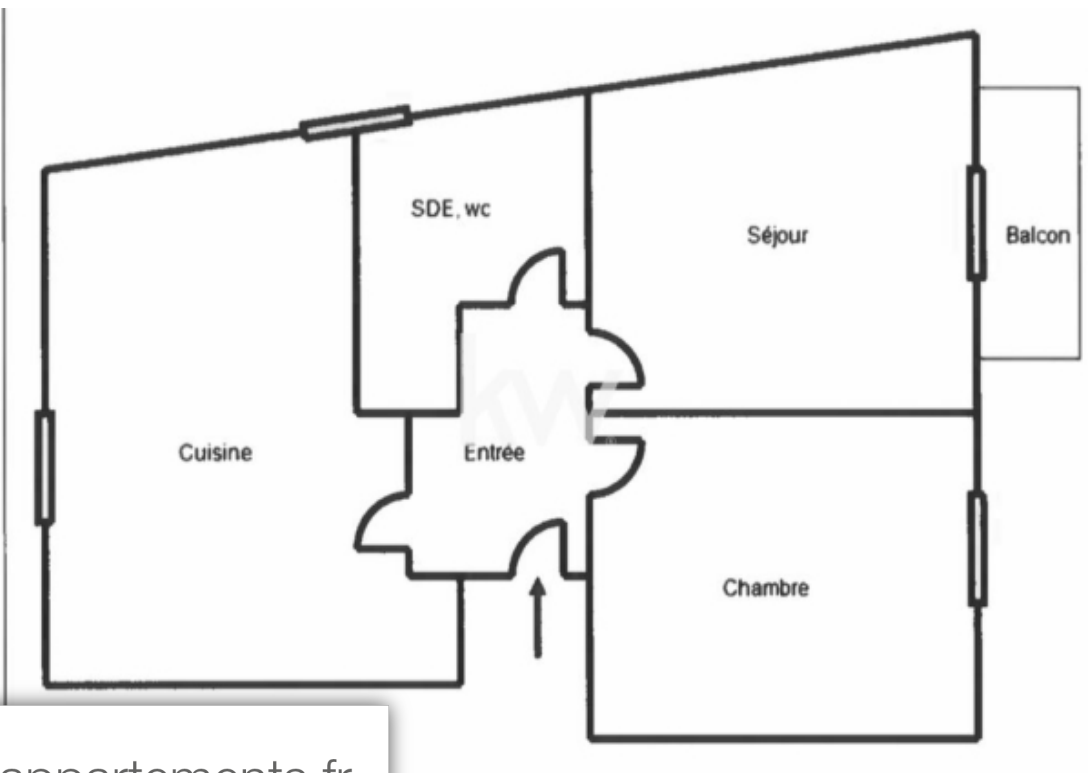
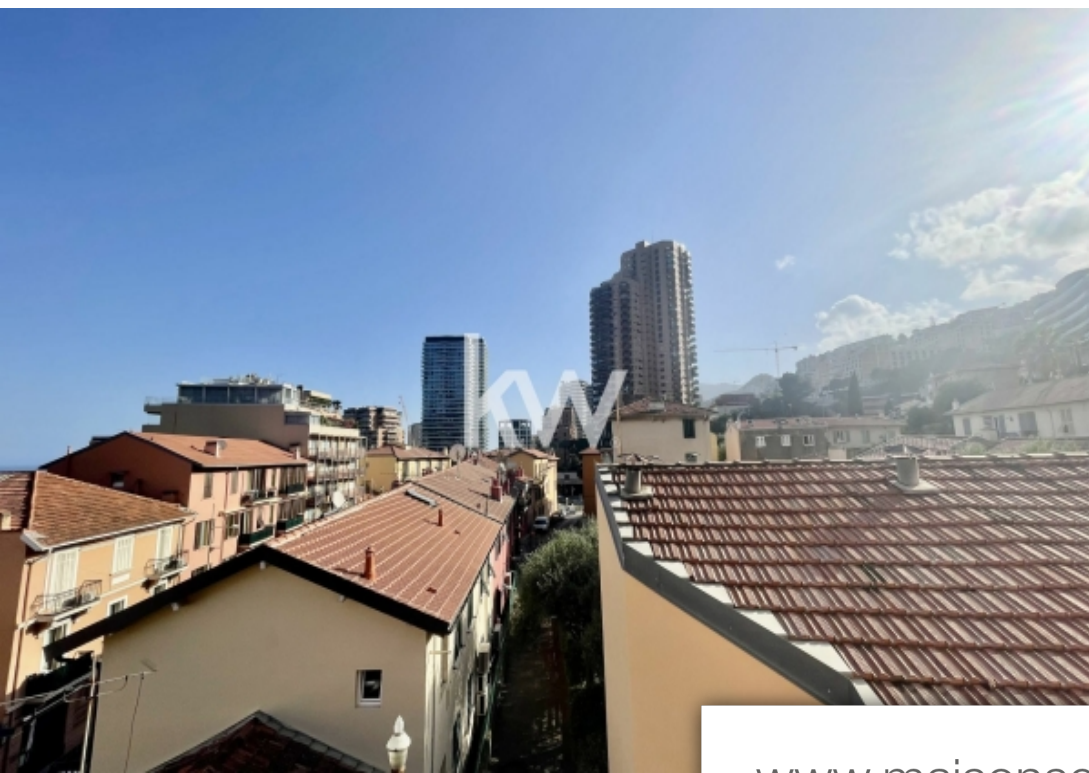
## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

