



Pièces	4 Pièces
Superficie	111 m²
Référence	1179/2
Prix	677 300 €

Royan

Appartement à vendre (17200)

Qui n'a jamais rêvé de vivre dans une maison sur les hauteurs. C'est dans le centre névralgique de la ville de Royan que se situe ce bel appartement spacieux. Il a subi une profonde rénovation qui lui offre un confort de vie ultra contemporain. C'est à l'abri des regards sur sa grande terrasse en bois privative, que vous vous bercerez de l'ambiance exceptionnelle du marché central. La grande conche et les commerces aux pieds de chez vous, l'ambiance chaleureuse de la ville à taille humaine vous permettront de profiter pleinement d'une vie douce et agréable au cœur de la cité Royannaise. Composition : Une Vaste entrée privative Une pièce de vie ouverte et traversante avec cuisine US ouvrant sur terrasse par baie à galandage. Deux chambres Une salle de bains balnéo Une suite parentale avec un dressing, une salle d'eau et wc intégré Un wc de réception Une chaufferie buanderie Un grand cellier Annexes : Une cave, une terrasse Equipements : Chauffage central au sol, Climatisation, triple vitrage, volets roulants électriques, moustiquaires, store électrique, éclairage extérieurs, vidéophone... (Ascenseur possible).

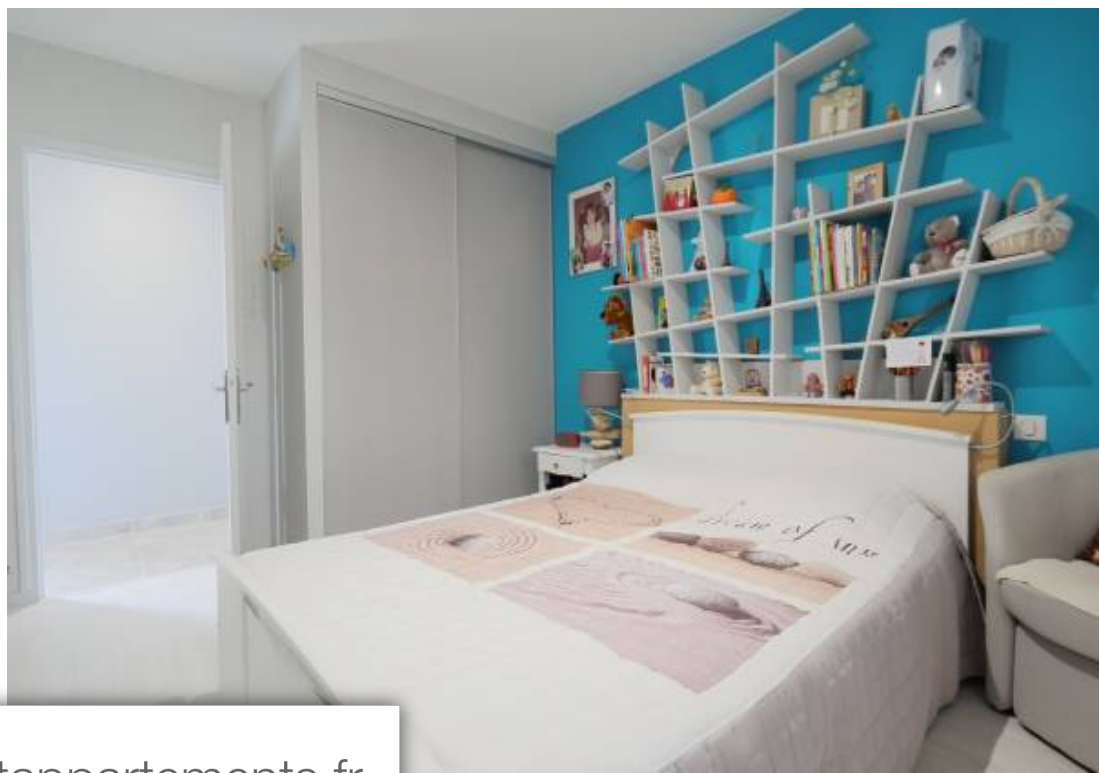
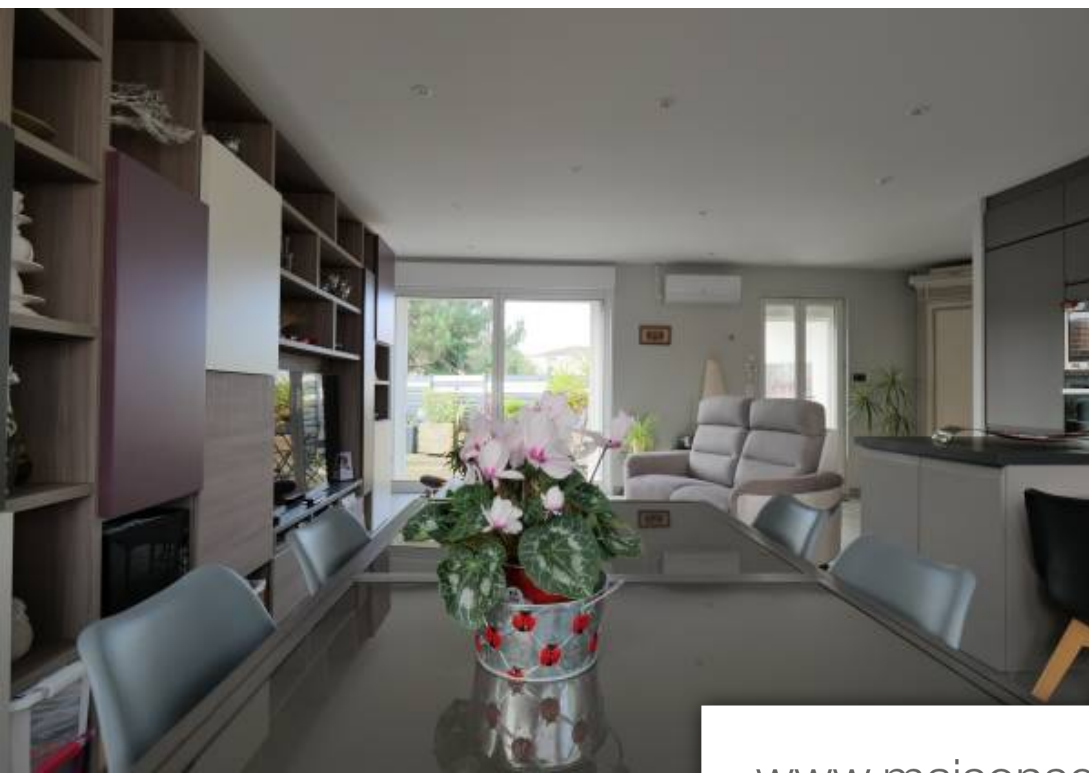
CABINET BRIAND TERRES ET OCEANS

62 boulevard Aristide Briand - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

