



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>42 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2091/H120</b>
Prix	<b>230 000 €</b>

# Royan

## Appartement à vendre (17200)

Royan, à 150 mètres de la plage de la grande conche et à proximité immédiate du centre-ville. Un appartement de 42.50 m<sup>2</sup> habitables, situé 1er étage d'une résidence neuve et sécurisée comprenant : une entrée avec placard, un séjour / cuisine ouvrant sur un balcon de 12.30m<sup>2</sup>, deux chambres avec placards, une salle de bains, w. C. Chauffage au gaz de ville. En annexe : une place de parking en sous-sol. Livraison juin 2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.

## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)