



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>43 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2091/H124</b>
Prix	<b>258 000 €</b>

# Royan

## Appartement à vendre (17200)

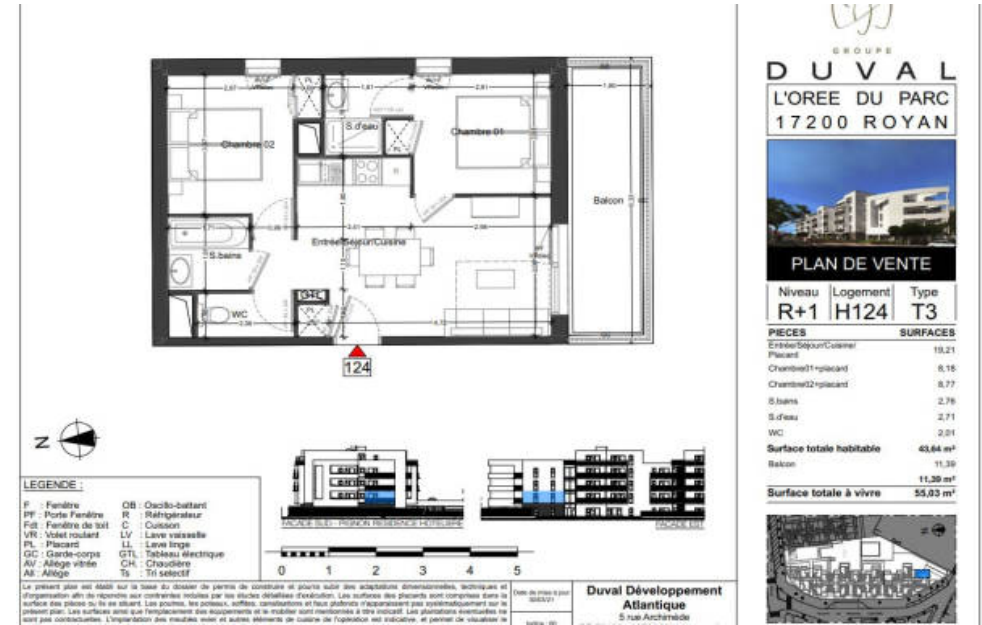
Royan, à 150 mètres de la plage de la grande conche et à proximité immédiate du centre-ville. Un appartement de 43.64 m<sup>2</sup> habitables, situé 1er étage d'une résidence neuve et sécurisée comprenant : une entrée avec placard, un séjour / cuisine ouvrant sur un balcon avec aperçu mer, une chambre avec salle d'eau et placard, une seconde chambre avec placard, une salle de bains, w. C. Chauffage au gaz de ville. En annexe : une place de parking en sous-sol. Livraison juin 2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.

## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)