



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2388</b>
Prix	<b>330 000 €</b>

# Sanary-sur-Mer

## Appartement à vendre (831 10)

Appartement type 4 en rez-de-chaussé surface totale 73,78 carrez 69,01 m<sup>2</sup> sur la ville de sanary-sur-mer. Situé au calme dans un quartier à seulement 15 minutes à pieds du port et du centre ville. Ce t4 se compose d'une entrée, séjour, salle à manger, cuisine indépendante, 2 chambres, salle d'eau, wc indépendant, 2 terrasses exposées sud et une loggia. Une cave complète ce bien et un parking collectif. Le chauffage au gaz est compris dans les charges avec un répartiteur de charges. Prévoir des travaux de mise aux goûts du jour sauf l'électricité installation récente. Dpe : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www. Georisques. Gouv. Fr prix : 330 000 € copropriété de 77 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1932.00 euros.

## **ALBERT IMMOBILIER**

2 quai Marie Esmenard - 83110 SANARY-SUR-MER

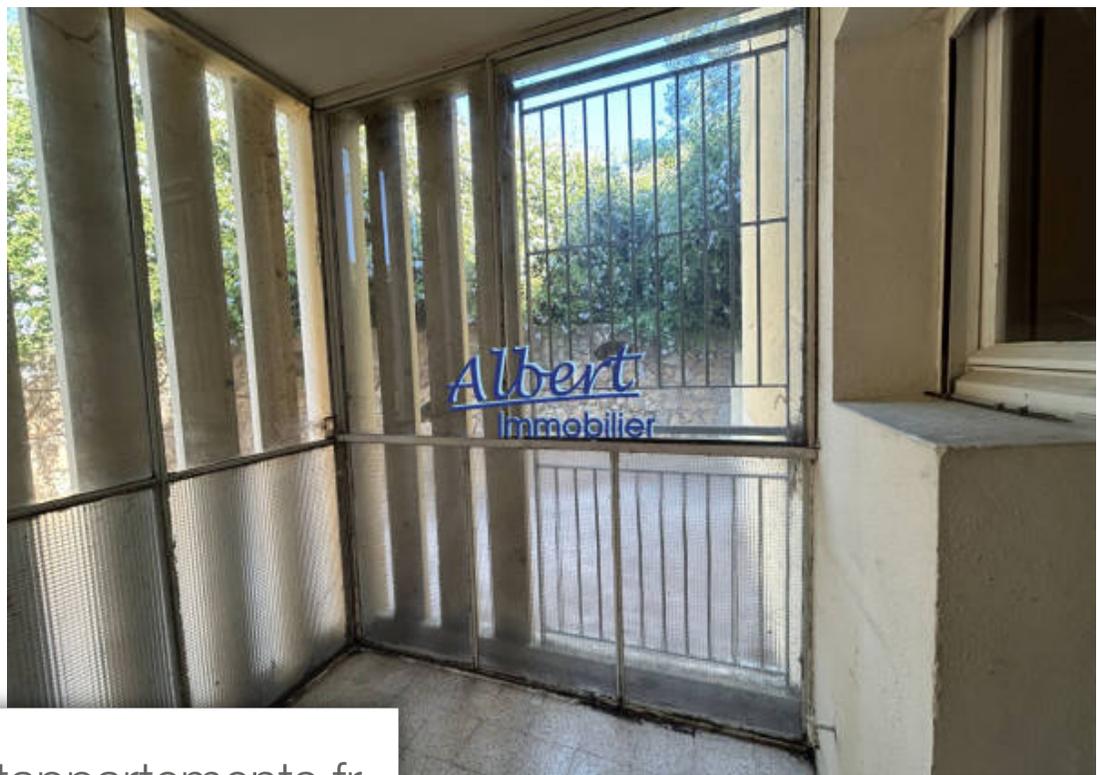
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Albert  
Immobilier



Albert  
Immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Albert  
Immobilier



Albert  
Immobilier