



Pièces	2 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	MLV49-16012024
Prix	174 000 €

Six-Fours-les-Plages

Appartement à vendre (83140)

Esi vous présente quartier la bregaille guigon à proximité des commerces et des transports en commun un bel appartement 2 pièces de 44 m² situé au 2^{ème} étage et une cave en sous sol. Le bien est agencé d'un hall d'entrée qui dessert un bel espace de vie de 25 m² avec une cuisine ouverte sur le séjour climatisé donnant sur une agréable loggia, une chambre avec un placard avec accès à une deuxième loggia, une salle de bain et un toilette séparé. Concernant le stationnement vous aurez la possibilité de continuer à louer un garage dans la résidence. Le prix de vente inclut les frais d'agence qui sont à la charge du vendeur. Dpe - C - effet de serre - a - montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 470€ et 680€ par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisquespour plus de renseignements, contacter votre conseillère esi vernet mona-lisa - agent commercial immatriculé 897 531 604 au rsac de toulon.

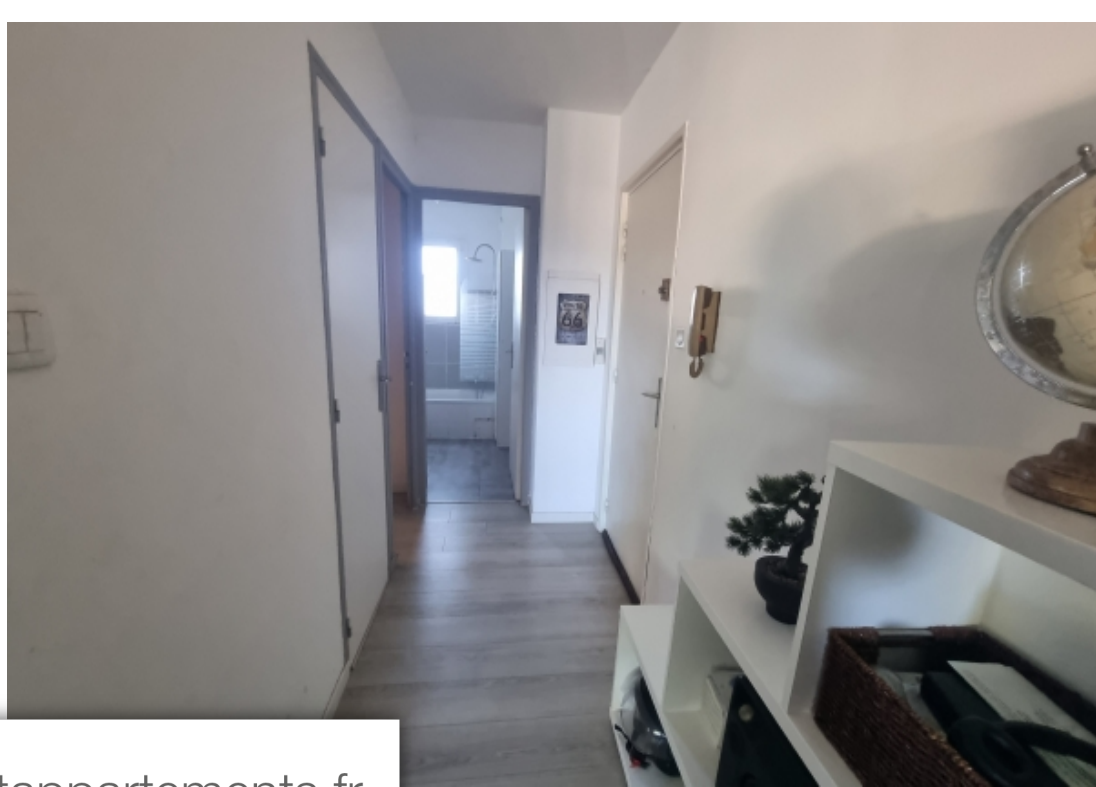
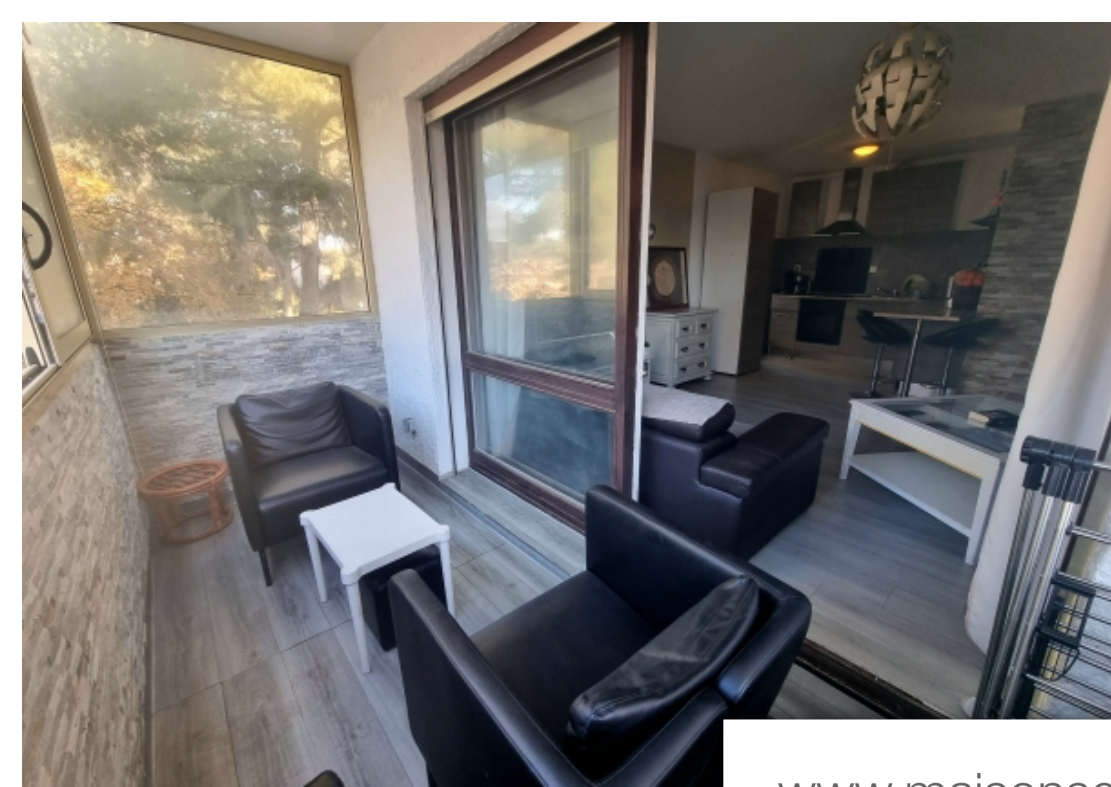
EXPOSITION SUD

453 chemin de la Farlede ZI les Playes - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

