



Pièces	4 Pièces
Superficie	124 m²
Référence	2371
Prix	745 000 €

St-Aygulf

Appartement à vendre (83370)

A vendre : Idéalement situé en plein coeur de la ville, ce superbe duplex combine harmonieusement style contemporain et confort absolu. Doté d'espaces généreux et de finitions haut de gamme, cet appartement convient parfaitement à ceux en quête d'une résidence élégante et fonctionnelle. Il comprend un salon lumineux ouvrant sur une confortable terrasse, une cuisine entièrement équipée, 2 chambres avec dressing, une salle d'eau et des toilettes séparées au premier niveau. À l'étage, vous trouverez un espace bureau, une chambre supplémentaire avec dressing, ainsi qu'une salle d'eau avec toilettes. Un garage et une place de parking viennent compléter ce bien. Pour ceux en quête d'un lieu de résidence idéal ou d'un investissement sûr, Saint-Aygulf offre une combinaison parfaite de tranquillité, de proximité avec la nature et d'accessibilité aux plaisirs de la Côte d'Azur. Que ce soit pour y vivre toute l'année, profiter des vacances en famille ou rentabiliser un bien par la location saisonnière, Saint-Aygulf promet une qualité de vie exceptionnelle dans un cadre enchanteur. Copropriété de 4 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2800.00 euros.

AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES

RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

