



Pièces	4 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	1937-STDID-A07
Prix	494 000 €

St-Didier-au-Mont-d'Or

Appartement à vendre (69370)

Saint didier au mont d'or, idéalement situé en plein coeur du village, avec tous les commerces et écoles à pied, dans une petite résidence neuve aux normes bbc / rt 2012 (24 logements) à l'architecture contemporaine; t4 de 91.7m² ouvrant sur sa terrasse - jardin de 28m². Entré avec wc indépendant, pièce de vie de 31.85m² avec cellier, 3 chambres en parquet avec placards, salle de bain + salle de douche. 1 garage en sous sol. Prestations haut de gamme: parquet chêne contrecollé dans les chambres, grandes dalles contemporaines dans le salon, plancher chauffant (au gaz) et rafraichissant l'été (par pompe à chaleur), menuiseries en aluminium, volets roulants motorisés, placards équipés). Frais notaires réduits offerts. Prix: 494.000€ avec le garage inclus - 5.000€ /pièces offerts (honoraires charge vendeurs). Votre contact à l'agence le home: isabelle laubier au 04 78 34 03 81 ou



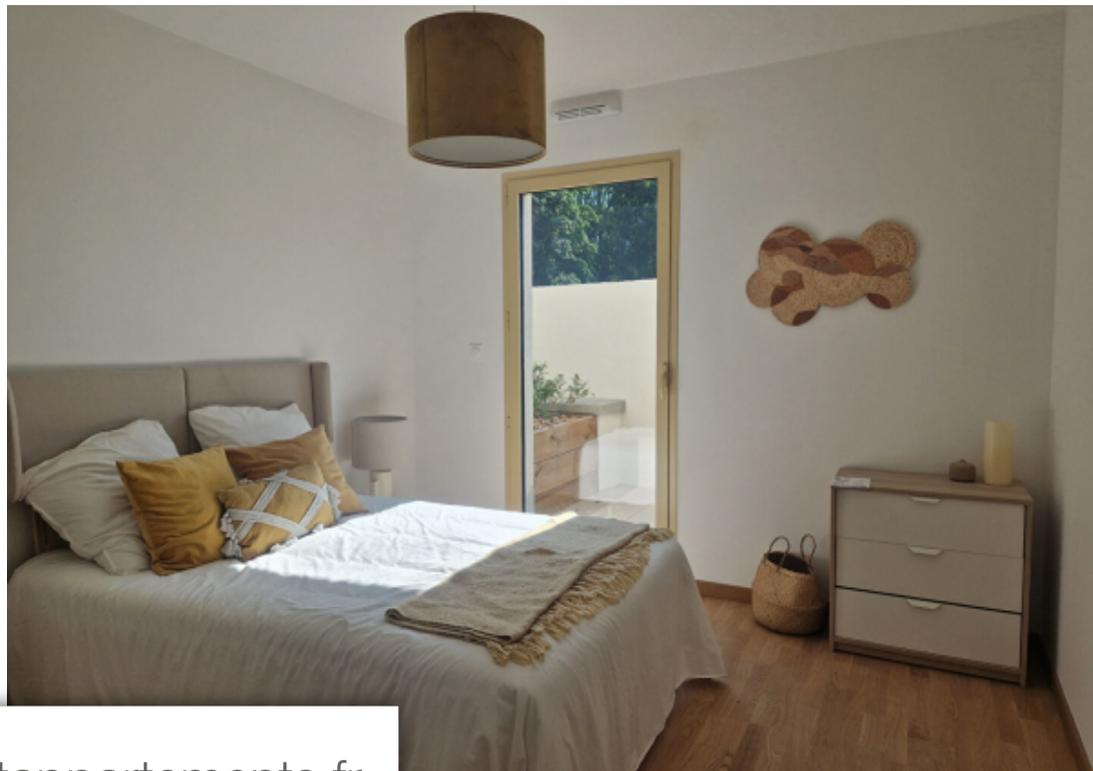
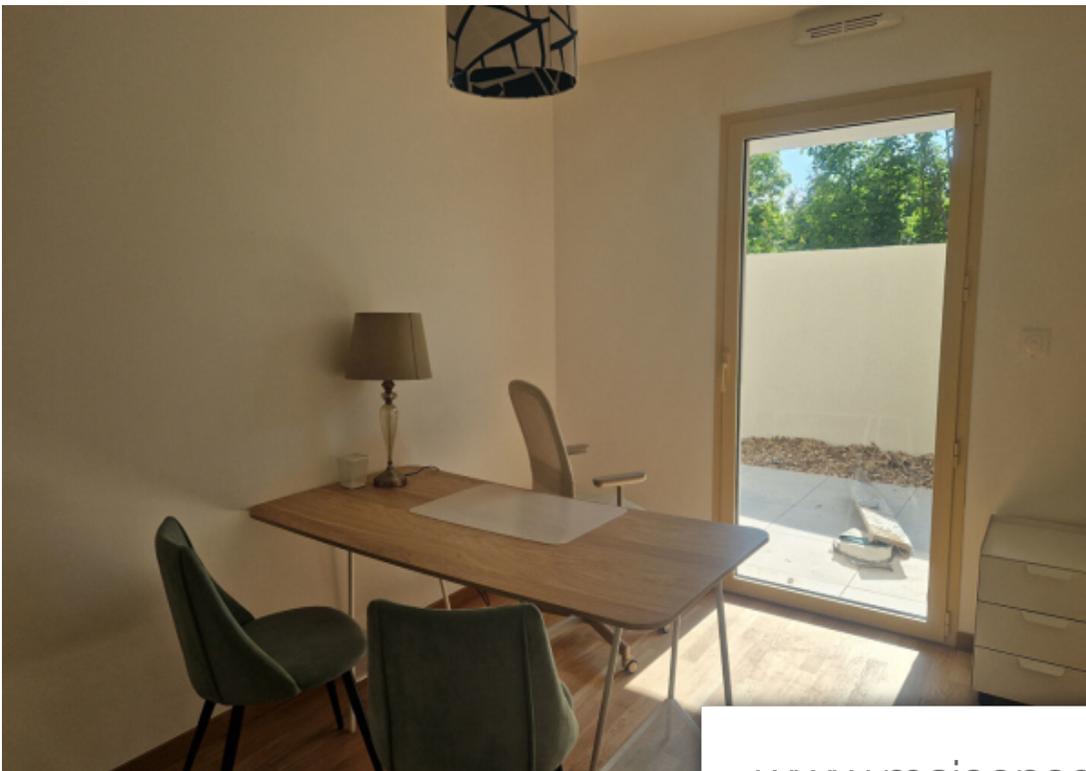
AGENCE LE HOME

114 Avenue de la République - 69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

