



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MR3658</b>
Prix	<b>479 000 €</b>

# St Georges de Didonne

## Appartement à vendre (17110)

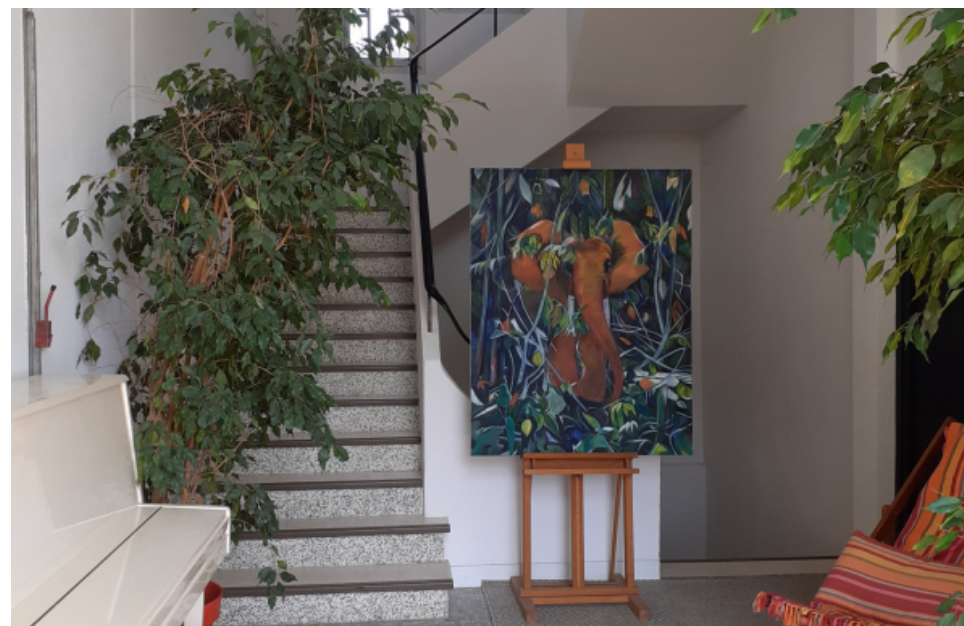
Coup de coeur pour ce bel appartement très lumineux situé au 1er étage d'une charmante résidence des années 1920 composée de seulement 3 lots (un par étage). Cet appartement avec vue dégagée est situé dans un environnement arboré, calme et résidentiel recherché, à seulement 200m de la mer. Entrée, séjour, salle à manger avec terrasse, cuisine équipée, suite parentale avec dressing pouvant servir de chambre supplémentaire, salle d'eau et WC séparé, Une deuxième chambre avec salle d'eau et WC séparé, bureau de 20m2 pouvant servir de 4ème chambre, 3ème salle d'eau avec WC, coin buanderie, 30m2 de cave. Cet appartement facilement divisible offre de multiples possibilités pour une résidence principale ou secondaire, comme investissement locatif saisonnier ou chambre d'hôtes. Faibles charges, A voir absolument. Pour toutes informations contactez Martine Robin: 0754102393 ou par email :

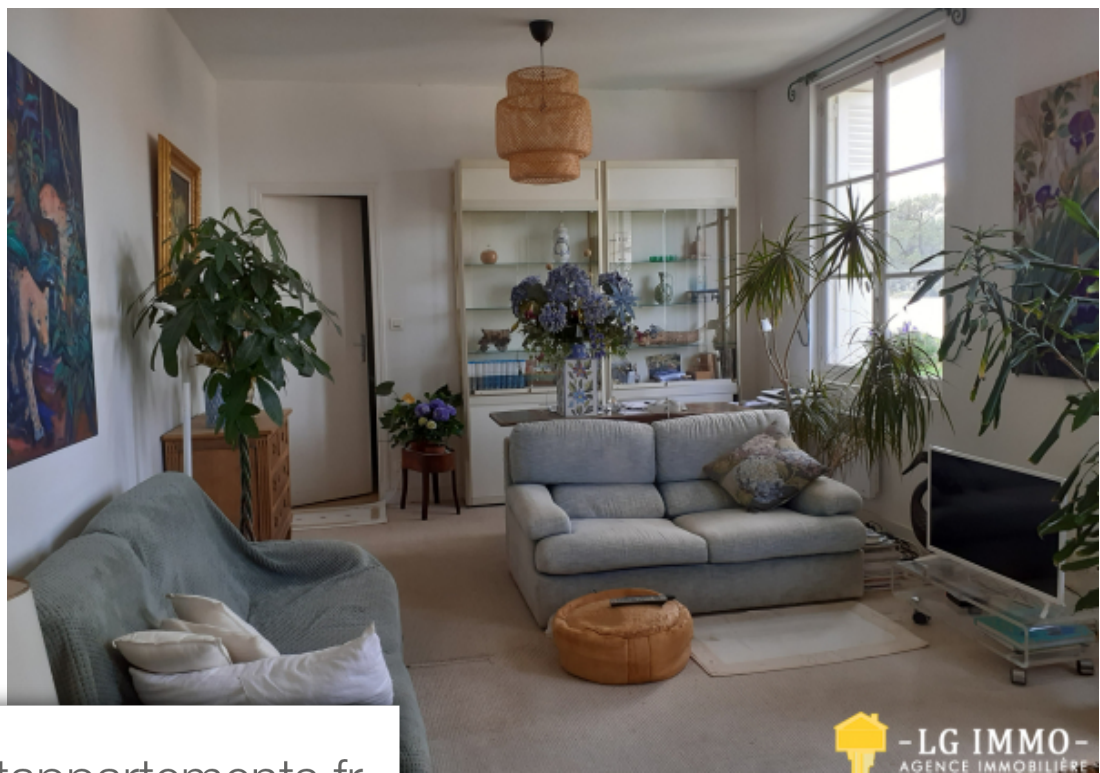
## **AGENCE LG IMMO**

1B QUAI DES PECHEURS 17120 Mortagne sur Gironde - 17120 ARCES

[Contacter l'agence](#)

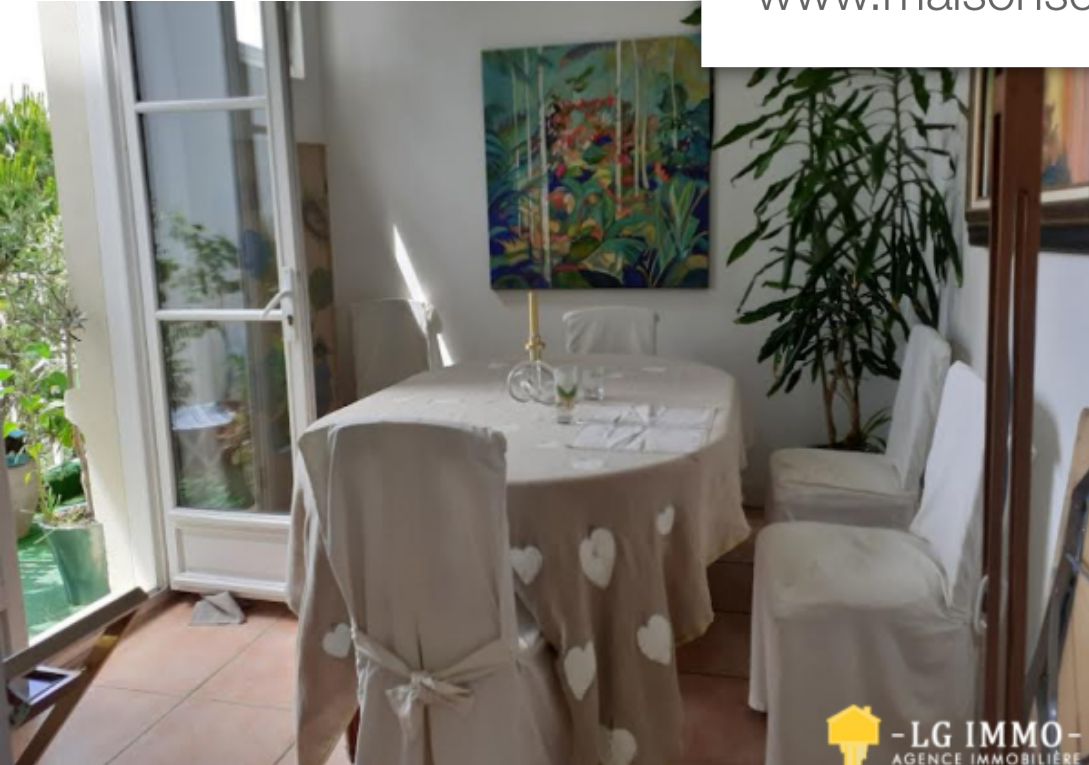
[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

 -LG IMMO-  
AGENCE IMMOBILIÈRE



 -LG IMMO-  
AGENCE IMMOBILIÈRE