



Pièces	4 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	19077-ALPEVENTE
Prix	249 000 €

St-Jean-d'Aulps

Appartement à vendre (74430)

À la recherche du lieu idéal pour votre retraite en montagne ou pour vos escapades hivernales et estivales ? Ne cherchez plus ! Nous avons le triplex parfait pour vous, situé à proximité des pistes de ski de saint-jean-d'aulps-roc d'enfer. Cet appartement, au 3ème et dernier étage, est idéalement situé dans une station de montagne des portes du soleil, à quelques pas des remontées Mécaniques, des pistes de ski et de toutes les commodités nécessaires pour passer un séjour agréable en montagne. Ce triplex spacieux s'étend sur trois niveaux, offrant un espace généreux pour accueillir votre famille et vos amis. Au rez-de-chaussé, vous trouverez une grande pièce de vie avec cuisine et une belle hauteur sous plafond, parfaite pour se Détendre après une journée sur les pistes. Profitez également d'un balcon privé exposé sud pour admirer la station et les montagnes environnantes. À l'étage, vous Découvrirez deux chambres, une salle de bains et un coin lecture facilement transformable en coin montagne ou en chambre supplémentaire. Enfin, au dernier niveau, une large mezzanine offre un espace de couchage supplémentaire. Quelques travaux de modernisation pourraient être apportés pour plus de ...

ALPESVENTE.COM

1852 rte des Grandes Alpes - 74430 ST-JEAN-D'AULPS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



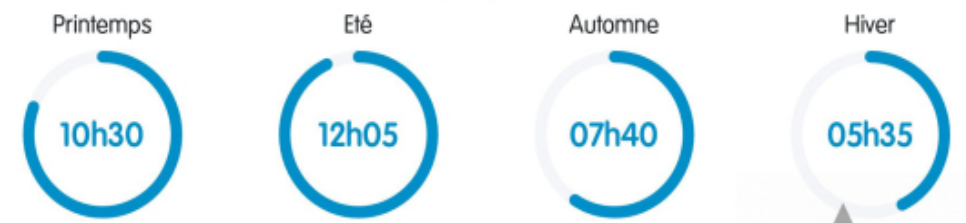
Certificat de Luminosité

Séjour - 29 m²
Appartement - 3ème étage

2 fenêtres
5,9 m² de fenêtre

Orientation
Sud

Luminosité naturelle par jour



Soit 09h00 en moyenne sur l'année

Horaires de luminosité



www.maisonsetappartements.fr

