



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>19090-ALPESVENTE</b>
Prix	<b>249 000 €</b>

# St-Jean-d'Aulps

## Appartement à vendre (74430)

Au coeur de la station de saint jean d'aulps-roc d'enfer : une opportunité unique ! Découvrez ce superbe duplex de deux chambres avec mezzanine, situé dans la résidence prisé des andains, offrant une piscine couverte et chauffé. Ce logement spacieux peut accueillir jusqu'à 8-9 personnes, idéal pour des séjours en famille ou entre amis. À seulement 50 Mètres, vous trouverez toutes les commodités nécessaires : remontées Mécaniques, école de ski, épicerie, bars et restaurants. Cet emplacement exceptionnel en fait un choix parfait pour une résidence secondaire dans les portes du soleil ou comme investissement locatif (gestion possible via notre agence). Situé au 2ème étage, ce duplex bénéficie d'une belle luminosité et offre une vue imprenable sur les montagnes et la vallé. Aménagement de l'appartement : rez-de-chaussé :une grande entré une pièce de vie lumineuse avec cuisine équipé (réfrigérateur, gazinière électrique 3 feux, four, double évier, lave-vaisselle et rangements) ouverte sur le séjour avec canapé-lit, coin repas et accès au balcon étage supérieur :un palier desservant toutes les pièces une chambre mansardé avec velux, lit double et meubles de rangement une chambre ...

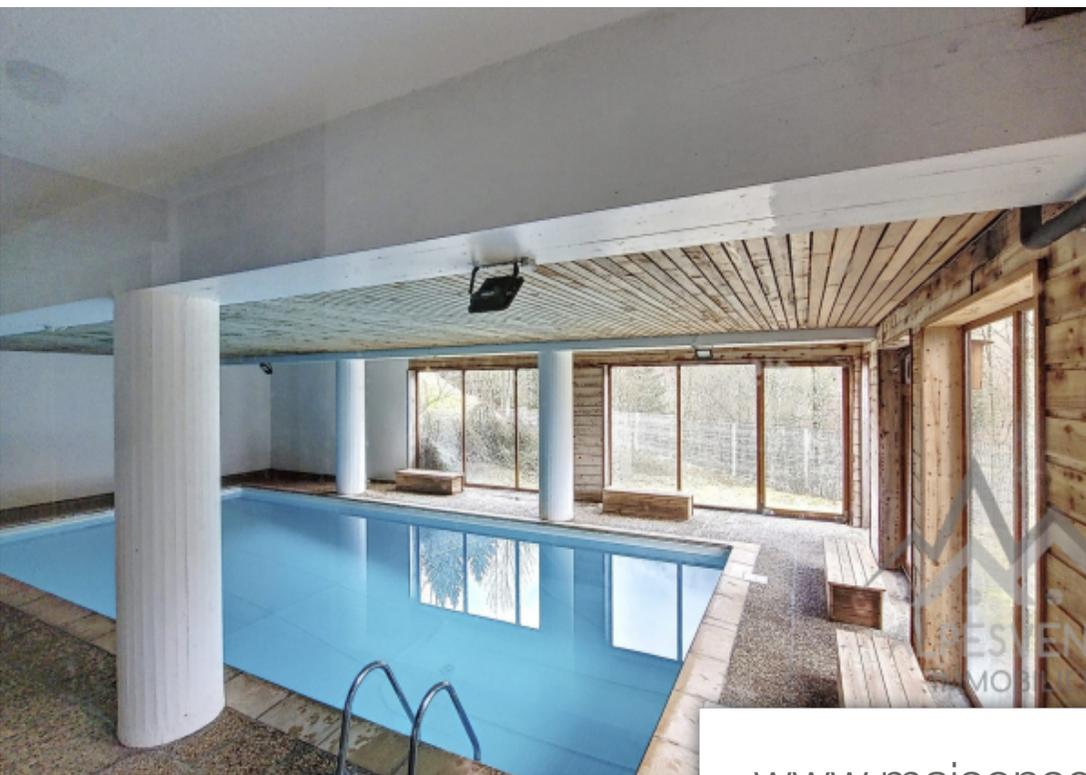
## ALPESVENTE.COM

1852 rte des Grandes Alpes - 74430 ST-JEAN-D'AULPS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

