



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>82 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V1623</b>
Prix	<b>980 000 €</b>

# St-Jean-de-Luz

## Appartement à vendre (64500)

La "Villa les Saules" est une résidence de grand standing située en plein cœur de Saint-Jean-de-Luz, à deux pas des commerces et de la plage. L'immeuble entièrement rénové bénéficie d'une parfaite exposition Sud-Est. Au premier étage, nous avons un appartement de 82 m<sup>2</sup> avec deux terrasses totalisant 12m<sup>2</sup>. Nous trouvons un séjour de 38 m<sup>2</sup>, 2 chambres, une salle de bain, une salle d'eau avec WC et un WC invité. Norme accessibilité PMR et ascenseur. Commerces au pied d'immeuble et garages en option à proximité. Mode de vie tout à pied. Livraison fin 2025. Droits de mutation réduits.

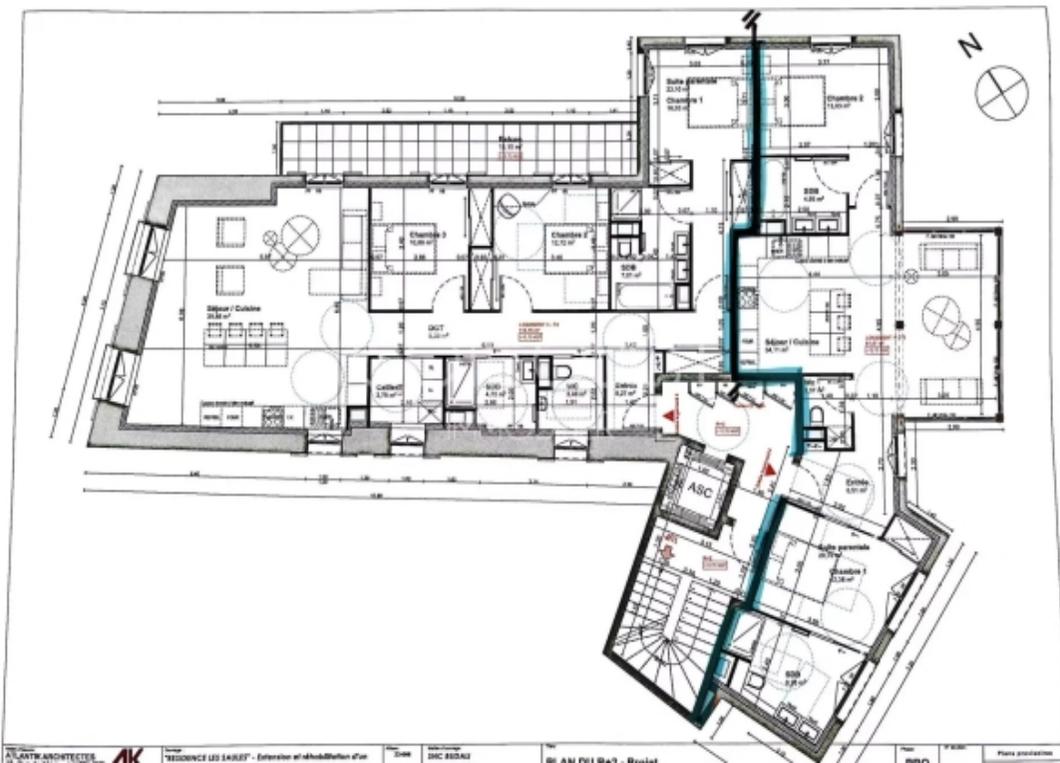
## CÔTE OUEST IMMOBILIER

31 Boulevard Thiers - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)