



Pièces	2 Pièces
Superficie	28 m²
Référence	TAPP529122
Prix	91 000 €

St Jean de Monts

Appartement à vendre (85160)

Investissement locatif 2 pièces saint-jean-de-monts - opportunité d'investissement nous vous proposons un t2 situé dans la résidence belambra. Ce bien est idéalement situé au rez-de-chaussé de la résidence, offrant une vue agréable sur la forêt. Cet appartement de 28m² avec terrasse se compose de 2 pièces, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un premier coin nuit, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc séparés. La résidence offre des équipements attractifs tels qu'une piscine, des terrains multisports, un club pour enfant, une base nautique ou encore un accès direct à une plage, ce qui constitue un avantage supplémentaire pour attirer des locataires potentiels. De plus, la proximité des supermarchés, pharmacies, boulangeries facilite le quotidien des résidents. Côté loisirs, vous trouverez à proximité de cette résidence des restaurants, un golf ou encore un parcours d'accrobranche. Ce bien est parfait pour un investissement locatif pour un loyer annuel de 4980€ hors charges et aucune charges annuelles de copropriété. Ne manquez pas cette occasion d'investir dans un appartement t2 à fort potentiel locatif à saint-jean-de-monts. Pour plus d'informations ou pour organiser ...

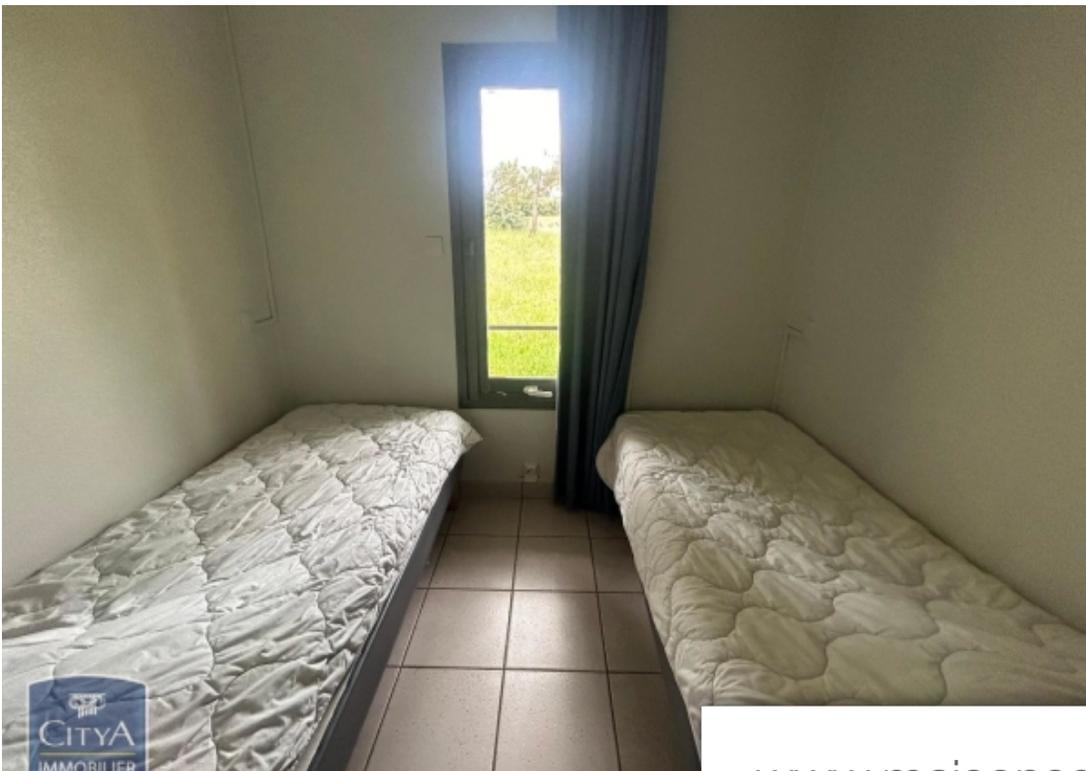
CITYA MELLINET

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

