



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>CAT_1.23</b>
Prix	<b>375 000 €</b>

# St-Jean-de-Vedas

## Appartement à vendre (34430)

Residence livree, appartement t3 75m<sup>2</sup> haut de gamme, climatisation double stationnement contact monappart9 : charles tomasi 0619603275 la commune de saint jean de vedas possède tout les attributs d'une villa accueillante : des parcs et lieux de loisirs, des transports en commun ( tram 2 ) des commerces et pôles d'activités. A chemin entre mer et montagne, tout est là pour une VI des plus agréables ! Ne ratez pas cette chance unique d'acquérir un appartement en étage élevé de 75m<sup>2</sup> dans une résidence de prestige offrant des prestations haut de gamme, y compris une climatisation réversible. Situé en étage élevé, cet appartement lumineux vous séduira avec son grand extérieur dégagé, bordé directement par un magnifique parc prix : 375 000€ residence livree, visitable ! Et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 9 375€ au lieu de 30 000€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de luxe avec vue dégagée, monappart9 a la ...

## MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET

**CHARLES TOMASI**

06 19 60 32 75

ca.tomasi@monappart9.fr

www.monappart9.com

1134 Avenue de l'Europe 34170 Castelnau le lez



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)