



Pièces	3 Pièces
Superficie	202 m²
Référence	3601
Prix	1 659 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

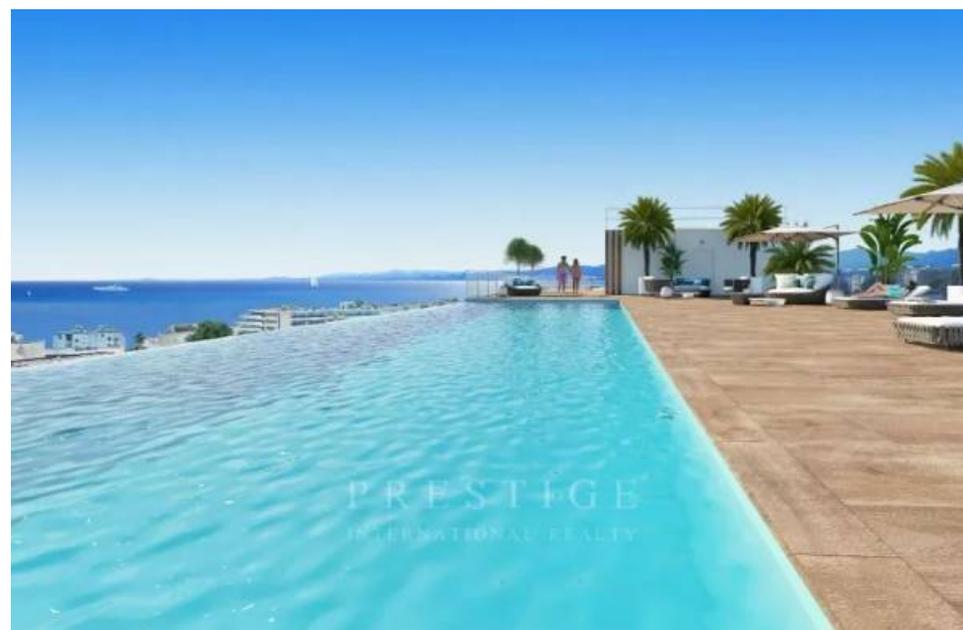
Nous vous proposons un magnifique t4 de 139m² en avant dernier étage dans une nouvelle résidence à st-laurent-du-var. L'appartement est d'orientation sud ouest et comporte un grand séjour/cuisine de 64.44m² avec placard, 3 chambres dont 2 avec placards, une salle de bains de 5.88m², une salle de douche avec toilette de 5.10m², 2 toilettes, 1 buanderie de 3.29m² ainsi qu'un dégagement de 4.59m². La terrasse fait 63m². Celui-ci comporte trois places de parking privé. Cette nouvelle résidence de 89 lots pour livraison septembre 2025 accueille sur son toit terrasse, sa piscine et son solarium offrant une vue imprenable sur la méditerranée. Normes rt 2012. Frais de notaire réduits. Celle-ci se trouve proche de toutes commodités (commerces, restaurants, transports, ...). Plage, port, restaurants en bord de mer, centre commercial cap 3000 : 10 min à pied centre d'affaires aréna, aéroport : 4 min en voiture technopole sophia antipolis : 18 min en voiture proximité de la gare, de l'autoroute a8 et du futur tramway. Adresse d'exception en bord de mer, autres appartements à vendre. Plans et prix sur demande. Honoraires charge vendeur. Notre agence peut gérer vos biens. Les informations sur les ...

AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr