



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m²</b>
Référence	<b>BNICCHBR281474977276249</b>
Prix	<b>799 000 €</b>

# St-Laurent-du-Var

## Appartement à vendre (06700)

Chiara bruno au 06 01 772 372 sur les hauteurs préservées de saint-laurent-du-var, venez découvrir ce domaine exclusif n'accueillant que 7 résidences d'exception. l'architecture, d'une élégance contemporaine, se distingue par des lignes sobres et son ambiance bucolique avec oliveraie et piscine partagée. Proximité aux commodités : école maternelle et arrêt de bus à quelques pas, aéroport de nice, port de saint-laurent-du-var et plages à 15min, axes autoroutiers à 10min, etc. Maison mitoyenne 5 pièces en duplex de plus de 100m2 idéalement exposée où toutes les pièces maitresses donnent sur l'oliveraie. Pensé pour un confort absolu, le rez-de-chaussée est dédié aux vastes espaces de vie et à la flexibilité : il accueille un séjour/cuisine s'ouvrant sur une terrasse et un jardin privatif ainsi qu'une belle chambre et une salle d'eau. l'étage est réservé aux espaces nuit. Il accueille une sublime suite de maître avec sa salle d'eau attenante ainsi qu'une terrasse privative en étage de 12m2, offrant une vue dégagée. Deux chambres supplémentaires complètent ce niveau ainsi qu'une troisième salle d'eau. Des prestations de standing : carrelage 80x80, chauffage gainable, production d'eau ...

## BONAPARTE PROMOTION NICE

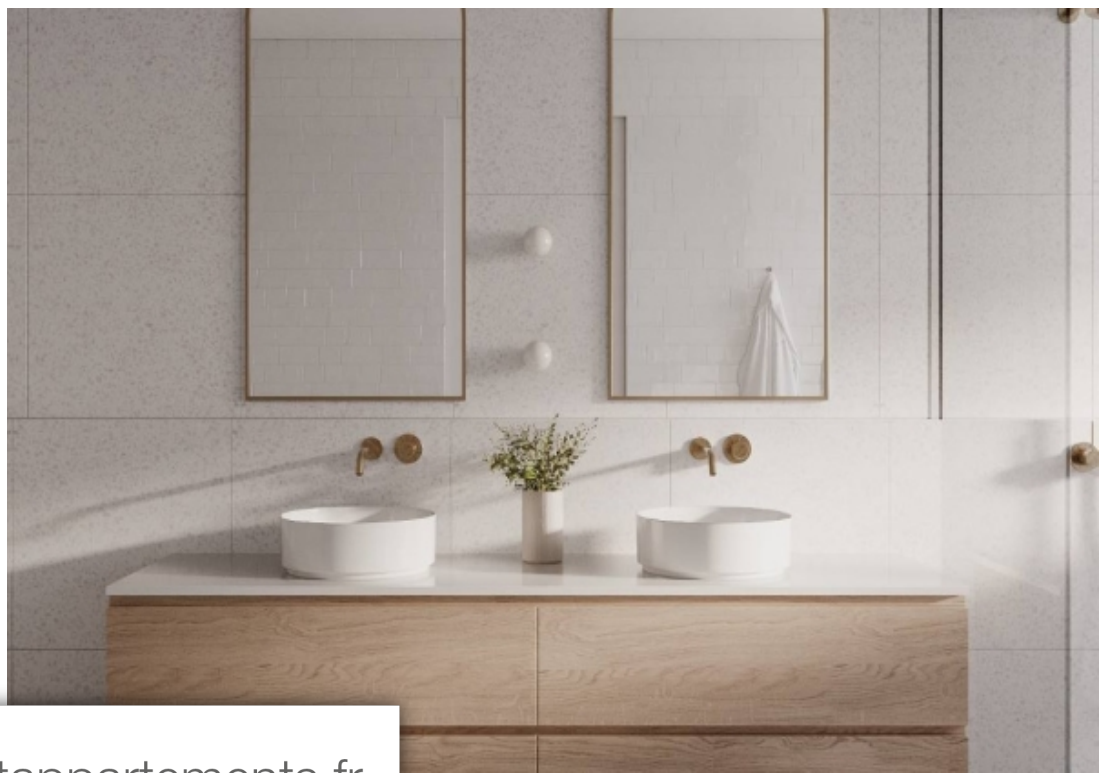
148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

**AGENCE DE NICE**

NOTATION GOOGLE

★★★★★ 4.9/5

**Ensemble construisons votre patrimoine immobilier**

[www.bonaparte-promotion.fr](http://www.bonaparte-promotion.fr)

Cap Var, 148 Av. Georges Guynemer, 06700 SAINT-LAURENT-DU-VALENTIN

