



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>61 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>240</b>
Prix	<b>368 500 €</b>

# St-Laurent-du-Var

## Appartement à vendre (06700)

Découvrez Dès maintenant cet appartement de 2 pièces niché dans le quartier prisé des vespins à saint laurent du var. Avec ses beaux volumes et sa terrasse offrant une vue imprenable sur la mer, cette propriété offre un cadre de vie exceptionnel. Situé à proximité du pittoresque port de saint laurent, ainsi que des commodités, des plages et des principaux axes de circulation, cet appartement combine à la perfection praticité et confort. Bien que nécessitant des travaux de modernisation, cet espace vous offre l'opportunité de créer votre propre oasis de bien-être. Devenez l'architecte de votre intérieur et transformez-le en un Véritable cocon à votre image. De plus, ce bien est accompagné d'un parking extérieur et d'une cave, vous offrant ainsi toute la praticité dont vous avez besoin au quotidien. Ne manquez pas cette occasion unique de vivre dans un cadre idyllique à saint laurent du var. Contactez-nous Dès aujourd'hui pour organiser une visite ! Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 640.0 € et 920.0 € pour 2021. Bien proposé par elodie debrau ei, agent commercial (rsac 884439027)

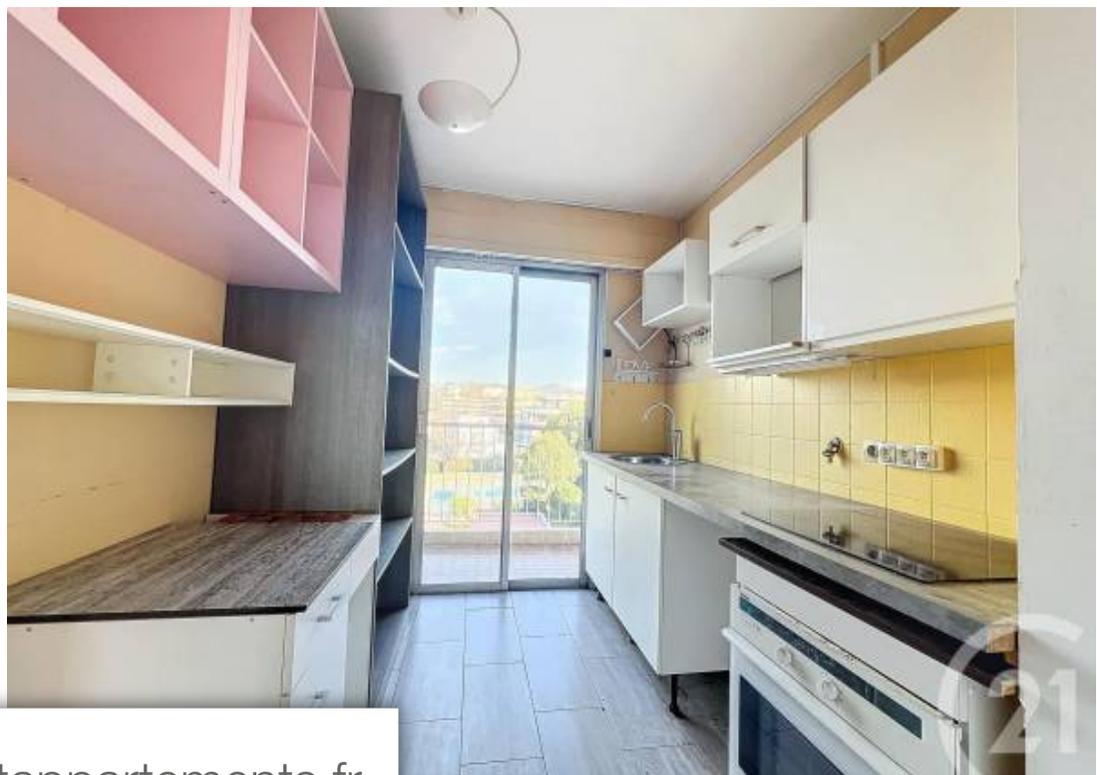
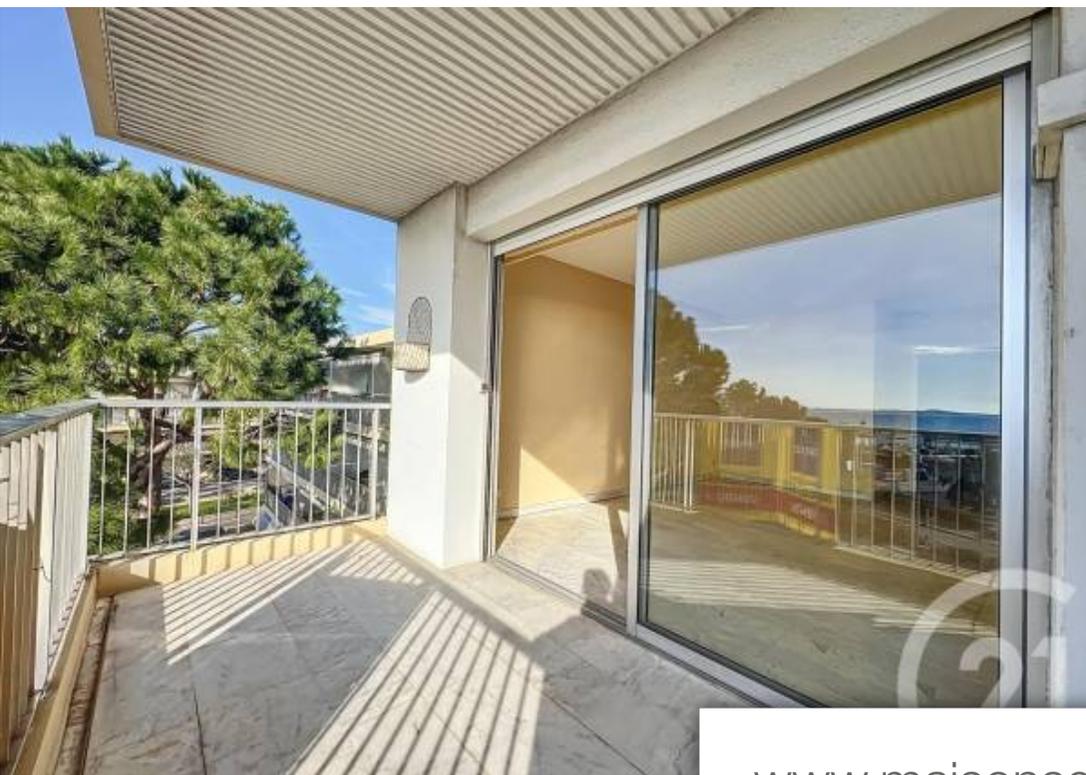
## **CENTURY 21 VILLAS D'AZUR**

92, avenue des Alpes - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

