



Pièces	3 Pièces
Superficie	72 m²
Référence	308V7733A
Prix	279 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

Saint laurent du var centre 3 pièces / étage élevé / traversant / proche centre / garage / cave. Dans un quartier résidentiel très recherché. 3 pièces traversant offrant 72 m² habitables, cet appartement comprend un séjour de 21 M², une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bain et deux toilettes. Vous apprécierez également ses deux terrasses d'une surface totale de 20 M², avec une exposition sud et une vue Dégagé. Se situant au 4ème étage d'un immeuble de bon standing construit en 1970 comportant 5 étages, avec ascenseur. À rénover, il est équipé de doubles vitrages et offre une cave utile et un garage fermé en sous-sol. Proche des écoles et de toutes les commodités, ce bien est idéal pour un projet familial ou d'investissement. n'attendez plus pour le visiter ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ce bien vous est présenté par l'agence cot'ouest immobilier napoleon III au 04 92 291 291

GROUPE COT'OUEST IMMOBILIER

203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

