



Pièces	2 Pièces
Superficie	45 m²
Référence	3712
Prix	250 000 €

St Maur des Fosses

Appartement à vendre (94100)

Appartement coup de coeur idéalement situé à saint-maur-des-fossés - quartier le vieux saint-maur ce bien entièrement rénové avec goût de 55m2 au sol (37 m2 loi carrez) est parfaitement optimisé et baigné de lumière naturelle. Vous serez charmé des l'entré par le cachet de cet appartement avec ses poutres apparentes. Il comprend une grande pièce à vivre de 27 m2 avec cuisine ouverte aménagé et équipé, une jolie chambre optimisé par ses nombreux rangements et un bel espace bureau. Il est situé à proximité de toutes les commodités, des commerces, des transports en commun, et des établissements scolaires comme le lycée berthelot et le collège rabelais. Le rer saint-maur-crétail et la future ligne 15 se trouvent à 2 min à pied. Cet appartement est une opportunité rare, idéale pour un premier achat ou un investissement locatif. Une cave complète ce bien rare sur le secteur.

NESTENN BY AVIS

179 Boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

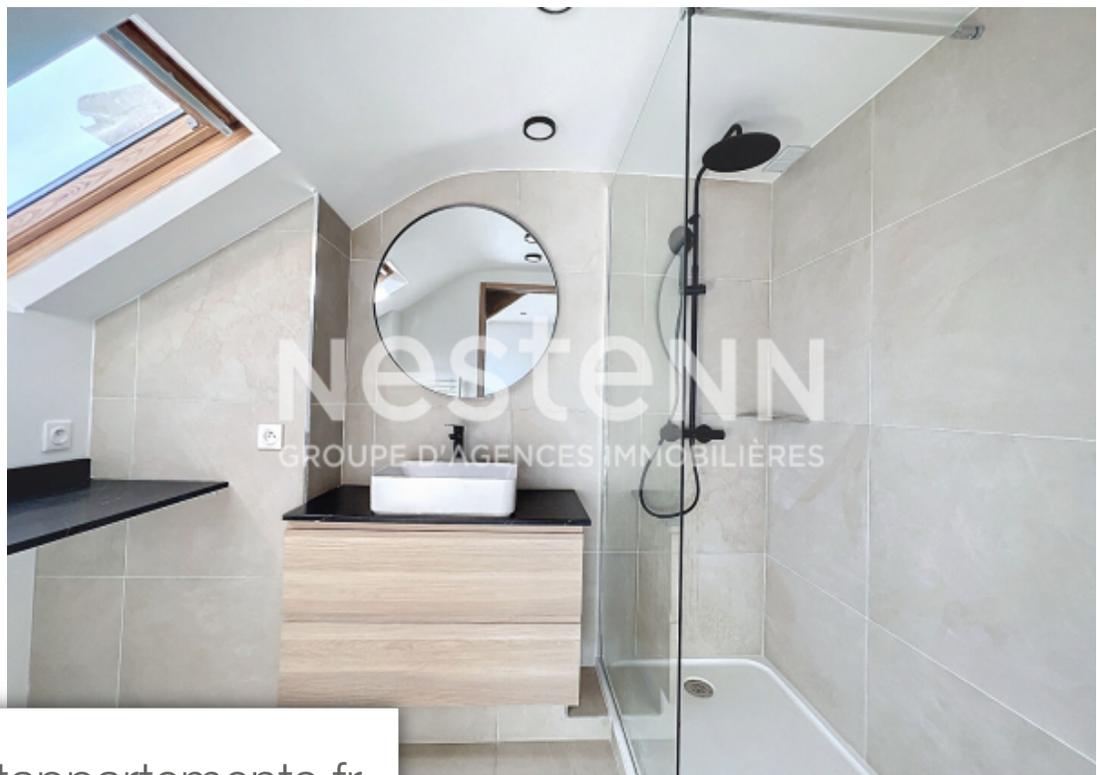
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



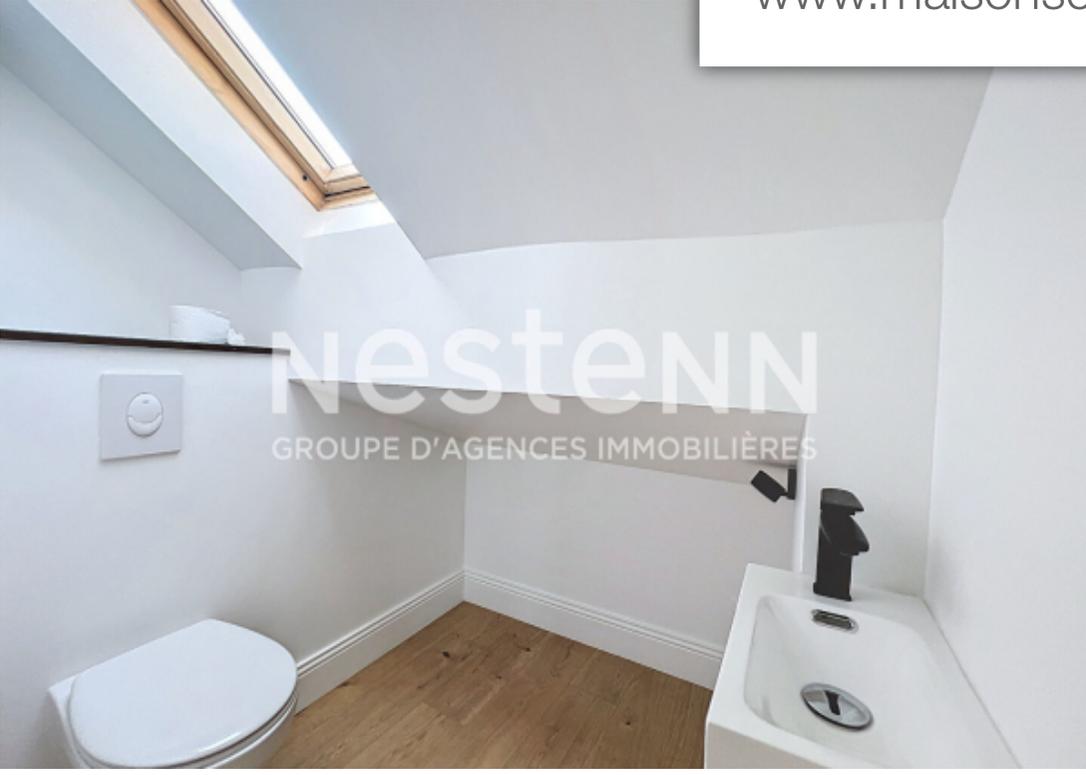


nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

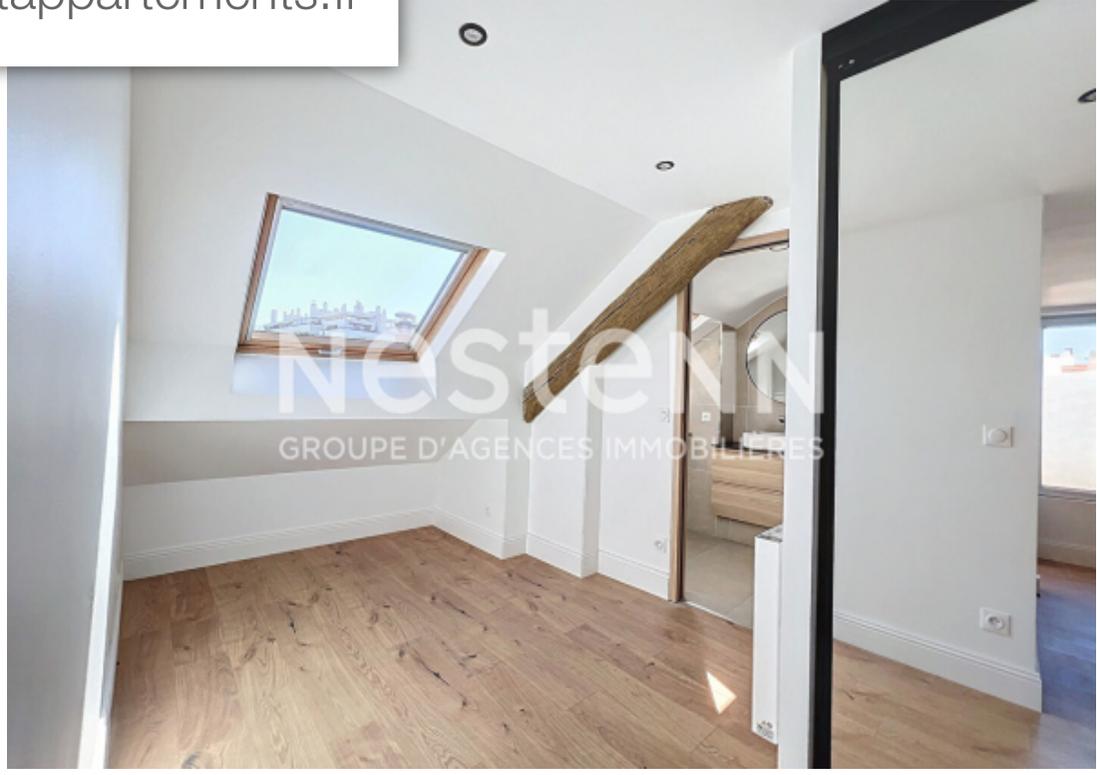


nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

www.maisonsetappartements.fr



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES