



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84635187</b>
Prix	<b>383 000 €</b>

# St-Médard-en-Jalles

## Appartement à vendre (33160)

Nous vous proposons à la vente un superbe appartement de 93,14 m<sup>2</sup> carrez (105,46 totale), au coeur du centre ville de saint Médard en jalles, et à proximité immédiate du carré des jalles. À seulement 30 minutes du centre de bordeaux. Résidence "le clos des jalles" de type 4 pièces, en dernier étage avec une belle vue Dégagé sur la forêt et la ville. l'appartement est très lumineux et très agréable du fait de son séjour cathédrale plutôt atypique, avec une belle hauteur sous plafond. Il est composé d'un wc à l'entrée, avec un grand placard, qui emmène ensuite au séjour avec l'accès à la belle mezzanine et à une grande terrasse plein sud, la cuisine peut être ouverte ou fermé sur le séjour grâce à sa porte amovible coulissante, elle dispose également d'un cellier fermé. À l'opposé du séjour, nous aurons deux chambres (une expo sud et une autre expo est) et une salle de douche. l'appartement est équipé d'une climatisation réversible. Remise au goût du jour à prévoir. l'appartement est vendu avec un grand garage de 25m<sup>2</sup> en sous-sol. Coup de coeur assuré ! Visite virtuelle disponible :

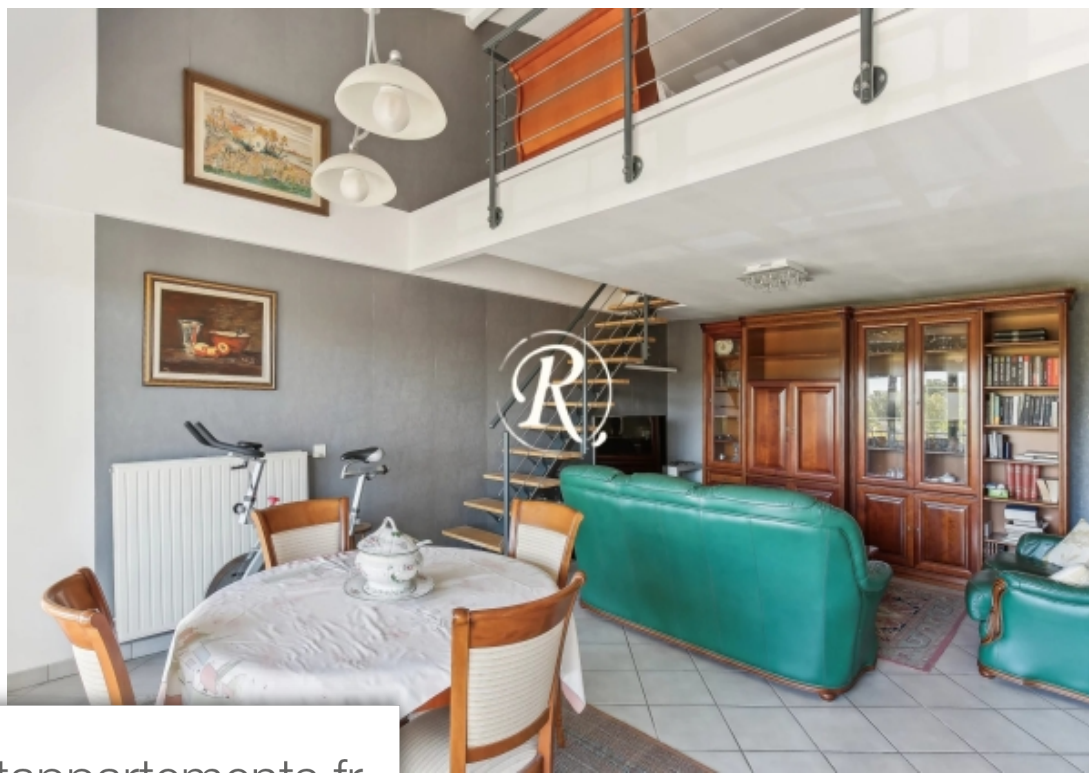
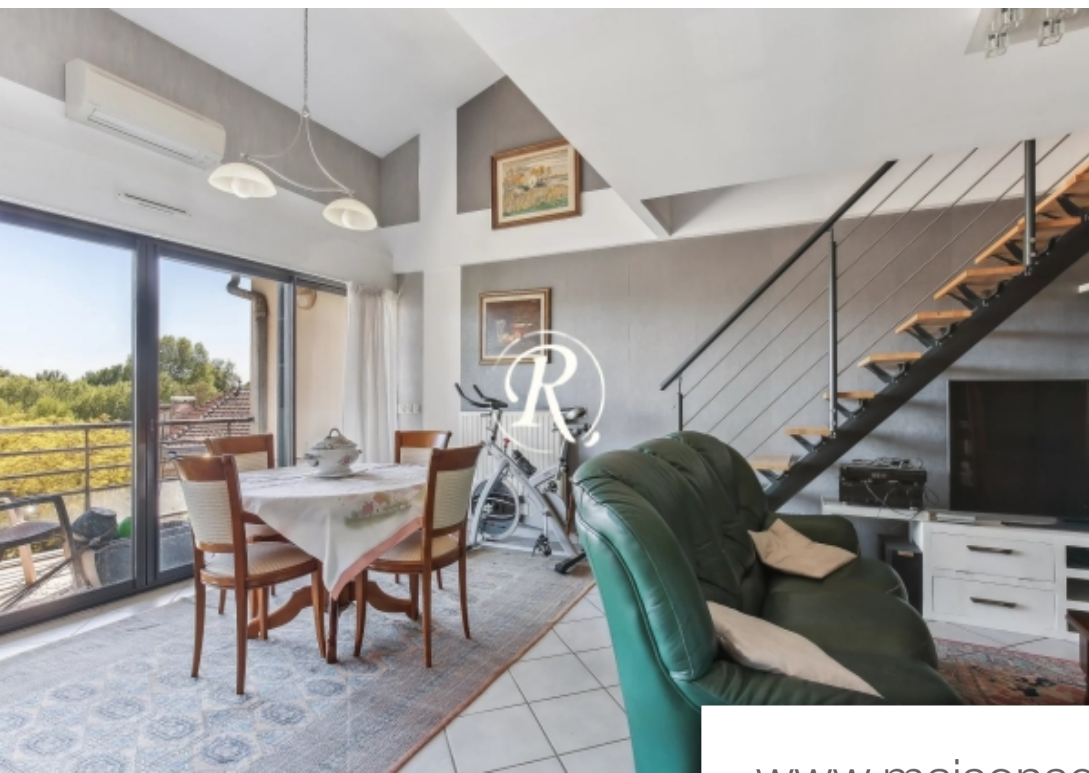
## ROSS IMMOBILIER

3, Place Rossetti - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

