



Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	TAPP519862
Prix	162 000 €

St-Nazaire

Appartement à vendre (44600)

Appartement 3 pièces (60 m²) à Saint-Nazaire - Venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 60 m², dans la ville de Saint-Nazaire (44600). Cet appartement se compose d'une entrée avec placard, une pièce de vie de 26 m² avec cuisine ouverte et aménagée, deux chambres dont une avec placard, une salle de bains et un WC séparé. La résidence possède un chauffage individuel alimenté au gaz. Pour profiter des beaux jours, cet appartement possède également un balcon. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking en sous-sol est réservée pour ce bien. L'appartement se trouve dans la commune de Saint-Nazaire à quelques minutes de la petite plage de Porcé. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 26 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 035,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à l'adresse suivante : . Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 580 et 830 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

CITYA MELLINET

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Exclusivité



www.maisonsetappartements.fr

