



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>25 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BDM84</b>
Prix	<b>131 000 €</b>

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)



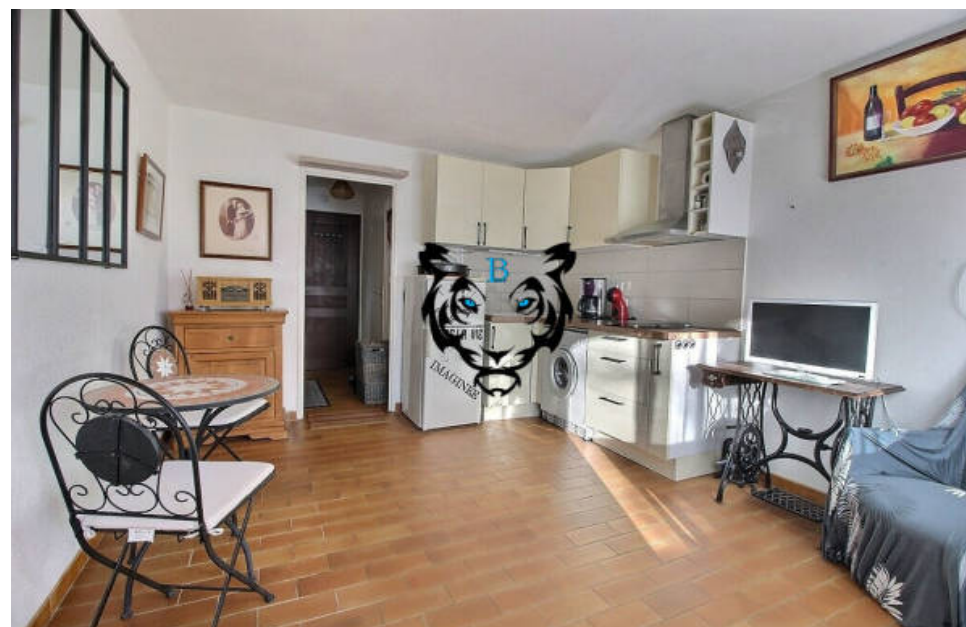
Mer et Prestige les Issambres Benicimmo vous présente: Au coeur du Golf de Valescure, dans une résidence sécurisée avec piscine, tennis, et terrain de pétanque : beau studio de 26m<sup>2</sup> environ composé d'une entrée avec placard , d'un séjour avec cuisine ouverte totalement équipée donnant sur une belle loggia pouvant faire office de coin nuit, d'une salle de bain ainsi qu'un WC indépendant. La loggia offre une superbe vue donnant sur la pinède et les golfs. Au calme absolu ! Une place de parking privative vient compléter ce bien . Idéal investissement locatif ou premier achat. Copropriété de 83 lots, 1320 euros de charges annuelles. A visiter rapidement en contactant notre agence immobilière Mer et Prestige Benicimmo des Issambres au 0494516549 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)'. Copropriété de 287 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1320.00 euros.

## **BENICIMMO**

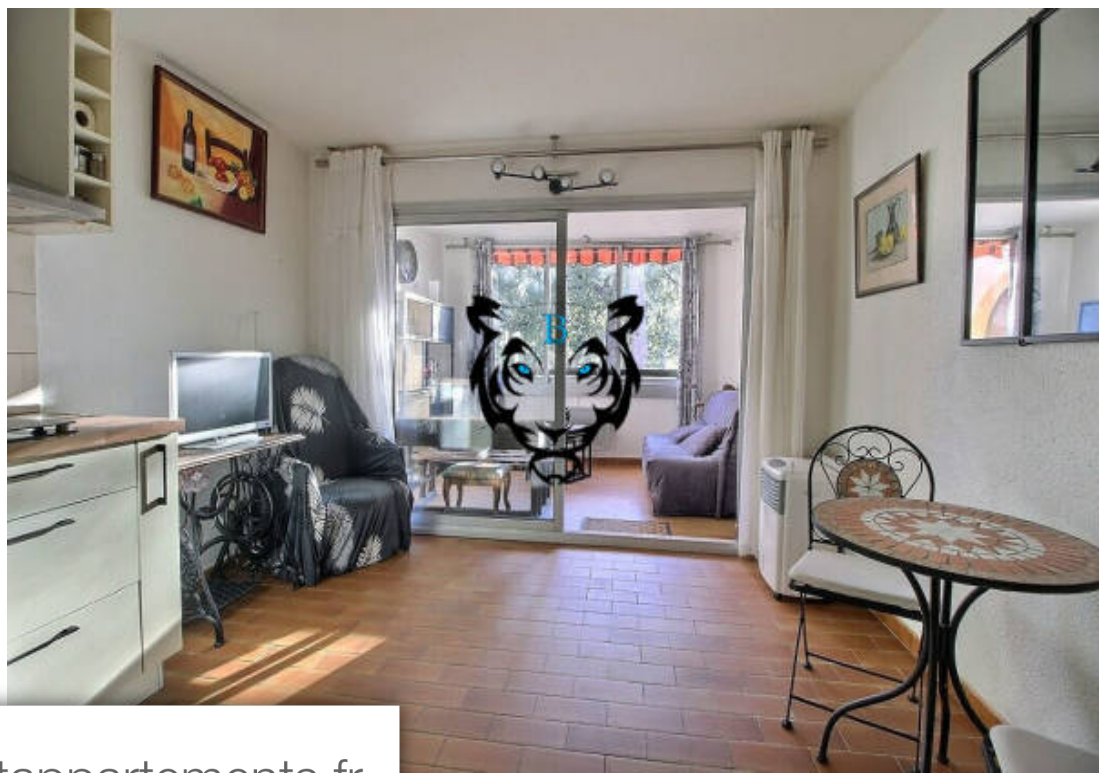
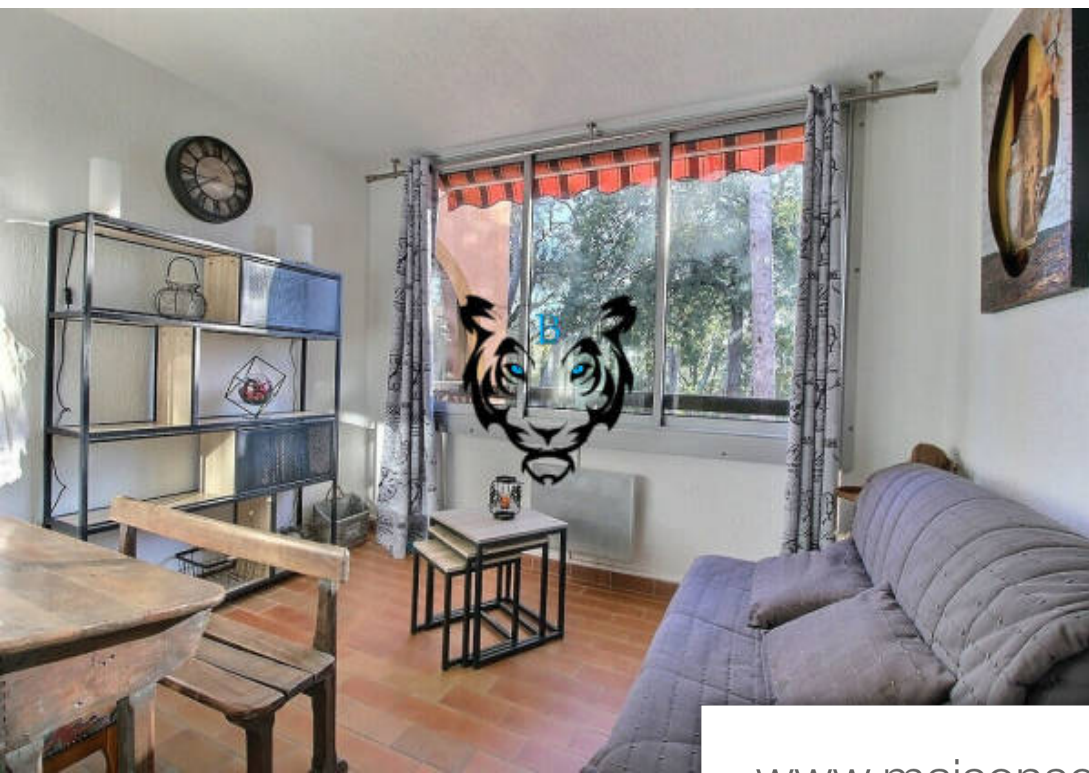
9200 avenue de la Bouverie - 83520 ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

