



Canat & Warton
Real Estate

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

4 Pièces
135 m²
1798
Prix

Dans le prestigieux domaine privé des Parcs de Santa Lucia, en bord de mer, découvrez ce somptueux appartement offrant une vue imprenable sur la Méditerranée et un parc paysager de 7 300 m². Idéalement situé à quelques pas du port de Santa Lucia, de ses commerces et restaurants, ce lieu rare conjugue élégance, calme absolu et proximité des commodités. L'appartement séduit par son vaste séjour baigné de lumière, ouvert sur une exceptionnelle terrasse de 85 m² orientée face à la mer. Une cuisine semi-ouverte, entièrement équipée et accompagnée d'une arrière-cuisine fonctionnelle, complète harmonieusement l'espace de vie. L'espace nuit comprend une chambre principale avec salle de bain attenante, une seconde chambre avec kitchenette et salle d'eau privative, ainsi qu'une troisième chambre en suite totalement indépendante ? idéale pour recevoir en toute intimité, héberger un adolescent ou créer un espace bureau. Deux grandes caves de 5 m² chacune et un stationnement libre au sein de la copropriété complètent les prestations de ce bien rare, où luxe et sérénité se rencontrent. Une opportunité exclusive dans un cadre exceptionnel. Copropriété de 17 lots (Pas de procédure en cours). ...

CANAT & WARTON - ST RAPHAËL

555 avenue des golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

