



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2140</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)

Au sein d'une résidence sécurisée de 2006 avec une piscine cet appartement traversant bénéficie d'un emplacement idéal : proche mer et plages, des commerces et de la gare. Il se compose d'un vaste séjour donnant accès à la grande terrasse (25 M<sup>2</sup>) exposé ouest, de 2 belles chambres donnant accès à la deuxième terrasse exposé est dont une avec une salle d'eau, d'une salle de bains avec wc et un 2<sup>ème</sup> wc (indépendant). L'appartement est climatisé et un garage vient compléter cet appartement à visiter très rapidement... Les points +++ : prestations, emplacement, traversant photos supplémentaires sur demande copropriété de 52 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2547.00 euros.



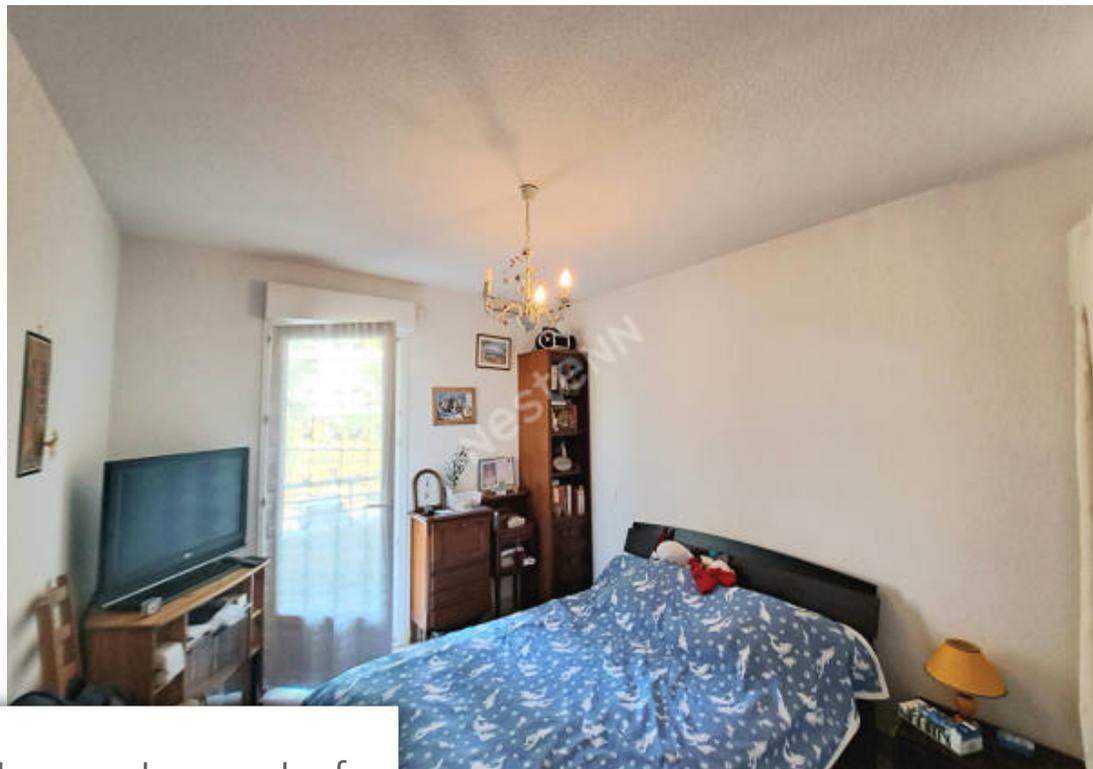
## NESTENN SAINT-RAPHAËL

60 rue Gambetta - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

