



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>41 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>182</b>
Prix	<b>210 000 €</b>

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)

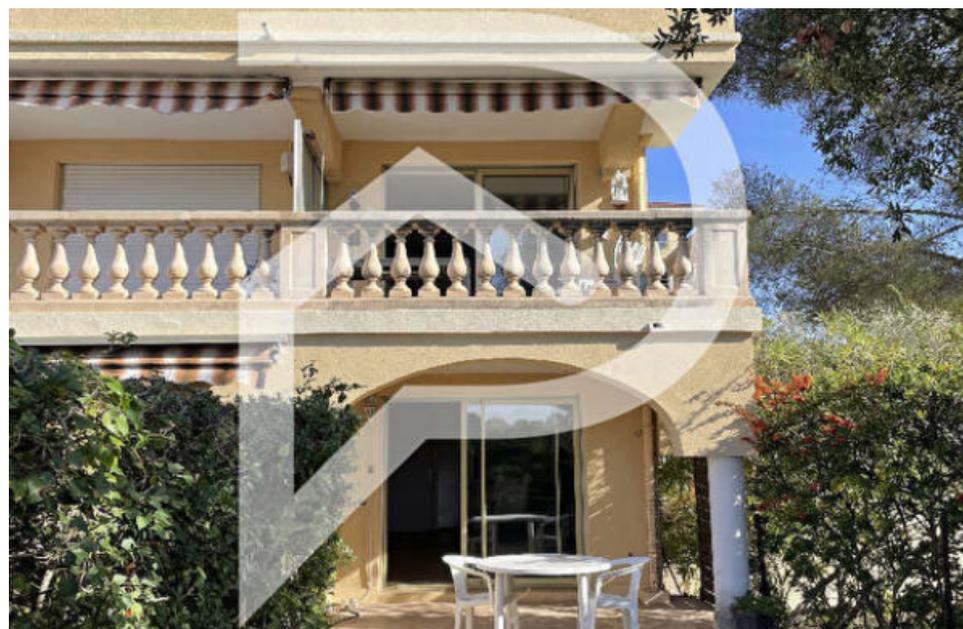
Proche mer - l'agence stéphane plaza immobilier de saint raphaël vous propose ce t2 de 41,20 m2 situé à boulogne dans une résidence fermée avec une piscine et la mer à proximité. Situé au rez-de-jardin, il se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'une grande pièce de vie avec porte-fenêtre coulissante et cuisine ouverte aménagée, d'une chambre de 10 m2, d'une salle d'eau et d'un wc . Une terrasse couverte de 16 m2 sur un jardin de 65 m2 exposé sud/ouest vous permettra de profiter de la verdure. Aucun vis à vis. L'appartement est vendu sans place de parking privative. Idéal investissement locatif ou résidence secondaire mais conviendra également pour une habitation principale. Proche toutes commodités. Accès à la plage de la péguère à pied. Le prix est de 210 000€, honoraires à charge du vendeur. Pour plus d'informations, contactez bruno rougier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques copropriété de 217 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1092.00 euros.

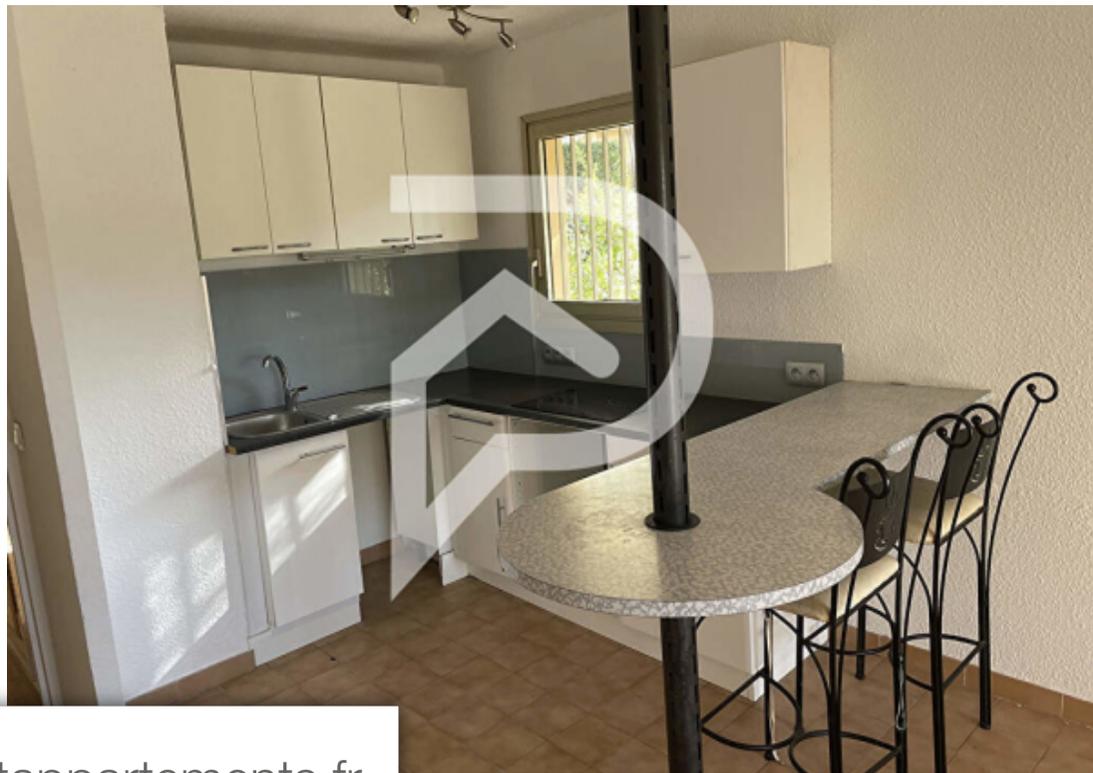
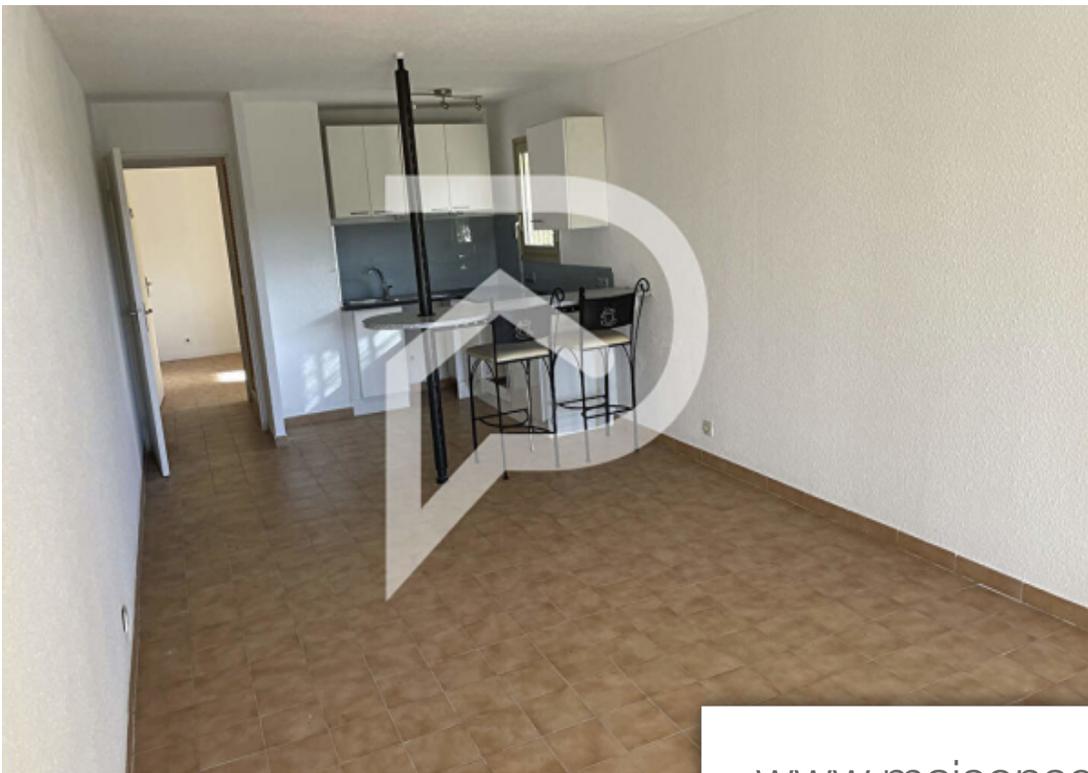
## STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER SAINT-RAPHAËL

261 Boulevard Raymond Poincaré - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

