



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>124 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02US0T</b>
Prix	<b>1 900 000 €</b>

Ste-Maxime

Appartement à vendre (83120)

Spacieux appartement d'angle, situé au premier étage d'une résidence de standing avec piscine, face à la mer et à pied du centre-ville de Sainte-Maxime. Appartement de 124 m2 composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte, d'un salon avec vue mer ouvrant sur la terrasse de 55m2, de deux chambres, de deux salles d'eau et d'une buanderie. Une cave, un double garage et une place de parking viennent compléter ce bien d'exception. Produit rare à voir rapidement ! DPE : 64 -A / Emission de Gaz à effet serre : 2 - A Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : 564 et 765 euros. Copropriété de 18 ...

*Spacious corner flat on the first floor of a luxury residence with a swimming pool, facing the sea and within walking distance of Sainte-Maxime town center. This 124 sqm apartment comprises an entrance hall, an open-plan kitchen, a living room with a sea view opening onto the 55 sqm terrace, two bedrooms, two shower rooms and a laundry room. A cellar, double garage and parking space complete this exceptional property. A rare product to be viewed quickly! Energy rating : 64 - A / Greenhouse gas emission : 2 - A Estimated annual housing energy costs : 564 and 764 euros. Joint ownership of 18 lots, ...*

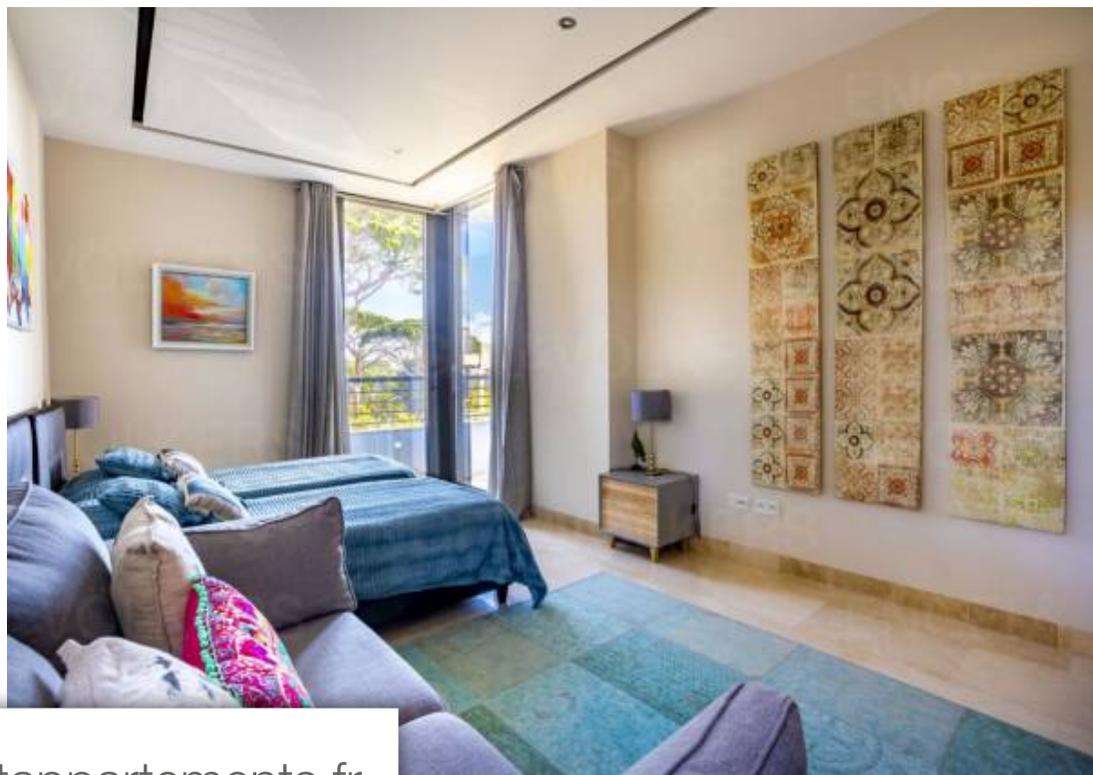
## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

